KA / BG - GPO/ 2515 /WPP-47/ 2006 - 2008



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – I	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೩, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೨, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೦೬

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಷಯ: ಕೋರಮಂಗಲದ ಈಜಿಪುರದಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಖಾಸಗಿ–ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದ ಯೋಜನೆ – 1984ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 7(2)(ಎ)ರ ಅಡಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರ ತನಿಖೆಗೆ ವಹಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಓದಲಾಗಿದೆ:

(1) ದಿನಾಂಕ 23–11–2006ರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಇಐಸಿ/ಎಫ್/1564/2004–05 ಮತ್ತು ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ವಿಎ/ಬಿಬಿಎಂಪಿ/ಪಿಆರ್/1409/08–09.

(2) ದಿನಾಂಕ 09–06–2008ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 261 ಎಂಎನ್‌ಜಿ 2006.

(3) ದಿನಾಂಕ 26–09–2008ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 261 ಎಂಎನ್‌ಜಿ 2006.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ತನ್ನ ವರಮಾನವನ್ನು ಉತ್ತಮಗೊಳಿಸುವ ದಿಶೆಯಲ್ಲಿ ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ./ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಯು ಹೆಚ್ಚಿನ ಆದಾಯ ಪಡೆಯಲು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಕೆಲವು ವಾಣಿಜ್ಯ ಜಾಗಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ಖಾಸಗಿ–ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದೊಡನೆ (ಪಿ.ಪಿ.ಪಿ.) ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲು ನಿರ್ಣಯಿಸಿದೆ. ಈ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ, ಕೋರಮಂಗಲದ ಈಜಿಪುರದಲ್ಲಿರುವ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗದವರ ವಸತಿ ಸಂಕೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಕೆಳಮಟ್ಟದ ಕಾಮಗಾರಿಯಿಂದಾಗಿ ಬಿರುಕು ಉಂಟಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡವು ಜನರು ವಾಸ ಮಾಡಲು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿಲ್ಲದೇ ಇರುವುದರಿಂದ, ಮೆ: ಟಾರ್‌ಸ್ಟೀಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ನೀಡಿರುವ ಸಲಹೆಯಂತೆ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕೆಡವಿ ಹಾಕಬೇಕಾಯಿತು. ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಖಾಸಗಿ–ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದ ಯೋಜನೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲು ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ./ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಮೇಲೆ (1)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ./ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯು ದಿನಾಂಕ 30–10–2006ರ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:13(306)ರಲ್ಲಿನ ಠರಾವಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಕೋರಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ 30–10–2006ರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಠರಾವಿನ ಬಗ್ಗೆ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 16216/2006ರಲ್ಲಿ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವಾಗ ಹೊರಡಿಸಿದ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣದ ಆದೇಶದ ಆಧಾರದ ಮೇರೆಗೆ 1976ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 98ರನ್ವಯ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಯಿತು. ಆದರೆ ಸದರಿ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ, ಮೇಲೆ (3)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ./ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಯುಕ್ತ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ಪಾಲಿಸಿ ಬಡವರಿಗೆ ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಮೇಲೆ (2)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ದಿನಾಂಕ 26–09–2008ರ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಠರಾವಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಯಿತು.

2) ಆದರೆ, ಈ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಬಿಡ್‌ದಾರರಿಗೆ ವಹಿಸುವ ಸರ್ಕಾರದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಕೆಲವು ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಟೀಕಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಟೀಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಆಪಾದನೆಗಳು ಇದ್ದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು 1984ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 7(2)(ಎ)ರ ಅಡಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರ ತನಿಖೆಗೆ ವಹಿಸಲು ಮತ್ತು ವರದಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ಧರಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಲೋಕಾಯುಕ್ತರಿಗೆ ವಹಿಸುವ ಕುರಿತು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 261 ಎಂಎನ್‌ಜಿ 2006, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 28ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2008

3) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು 1985ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ 4, 1984ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 7(2)(ಎ)ರ ಅಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರನ (public servant) ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಥವಾ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಅನುಮೋದನೆಯೊಂದಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಸಮಗ್ರ ತನಿಖೆ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನೊಂದಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರಿಗೆ ವಹಿಸುತ್ತದೆ. ಪರಿಶೀಲನಾಂಶಗಳು/ಉಲ್ಲೇಖಾ ನಿಬಂಧನೆಗಳು (terms of reference) ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ;

i) ಕೋರಮಂಗಲದ ಈಜಿಪುರದಲ್ಲಿನ ಕೆಲವು ವಸತಿ ಗೃಹಗಳು ಅಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಕುಸಿದ ಪರಿಣಾಮ, ಜನರ ಪ್ರಾಣ ಹಾನಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮೆ: ಟಾರ್‌ಸ್ಟೀಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯವರ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನಂತೆ, ಈ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳನ್ನು ಕೆಡವಿ ಹಾಕಲು ಮತ್ತು ಸದರಿ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳನ್ನು ಖಾಸಗಿ–ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ./ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಇಂತಹ ಕೆಳಮಟ್ಟದ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಕಾರಣರಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರ ವಿರುದ್ಧ ದಂಡನೆ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಮಾನ್ಯ ಲೋಕಾಯುಕ್ತವು ಗಮನಿಸುವುದು. ಈಗಾಗಲೇ ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆ ವರದಿಗಳ ಮೇಲೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದು.

ii) ನಿರ್ಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಗೃಹಗಳನ್ನು ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ?

iii) ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗದವರಿಗಾಗಿ ರೂಪಿಸಲಾದ ಈ ಯೋಜನೆ ಇಷ್ಟು ವಿಳಂಬವಾಗಲು ಕಾರಣಗಳೇನು? ಇದಕ್ಕೆ ಯಾರನ್ನಾದರೂ ಹೊಣೆ ಮಾಡಬಹುದೆ?

iv) ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ./ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯು ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಕಾರ್ಯತತ್ಪರೆಯಿಂದ ಖಾಸಗಿ–ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದ ಯೋಜನೆಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸಿದೆಯೇ?

v) ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ./ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯು ಖಾಸಗಿ–ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಶಸ್ತ್ಯದ ಬಿಡ್ಡರನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸುವಾಗ ಏನಾದರು ಅವ್ಯವಹಾರಗಳು ಅಥವಾ ದುರುದ್ದೇಶವನ್ನು ಅಧ್ಯಾರೋಪಿಸಬಹುದೇ?

vi) ಈ ಯೋಜನೆ ಬೇಗ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡು ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ವಸತಿ ಸೌಕರ್ಯ ಸಿಗುವಂತಾಗಲು ಇನ್ನೇನಾದರೂ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದೇ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಸಹ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರು ಶಿಫಾರಸ್ಸು/ಸಲಹೆ ಮಾಡಬಹುದಾಗಿದೆ.

4) ತನಿಖೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಸ್ತಾವೇಜು ಮತ್ತು ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಆಯುಕ್ತರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಮತ್ತು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವಾಲಯವು ಲೋಕಾಯುಕ್ತರಿಗೆ ಒದಗಿಸುವುದು.

5) ಮಾನ್ಯ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರ ತನಿಖೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮತ್ತು ತೀರ್ಮಾನಗಳು, ಈ ಹಿಂದೆ ಈಜಿಪುರ ವಸತಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಹುಡ್ಕೋ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸಾಲ ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಈ ತೆಹಲ್‌ವರೆಗಿನ ಅವಧಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎಸ್.ಎನ್.ಕೃಷ್ಣಕುಮಾರ್
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ-III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೩, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೨, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೦೭

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವಾಲಯ
ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿಐ 622 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2007, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 12ನೇ ನವೆಂಬರ್, 2008

ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹಾಸನ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಚಿಟ್ಟಗೌಡನಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸರ್ವೆ ನಂಬರು ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಟರ್ಮಿನಲ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸ್ಥಾಪನೆಗಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966 (1966 ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ ನಂ. 18) ಮೇರೆಗೆ ವಿಧಿ 3(1), 1(3) ಮತ್ತು ವಿಧಿ 28(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿಐ 622 ಎಸ್.ಪಿ.ಕ್ಯೂ. 2007 ದಿನಾಂಕ : 10-08-2007 ರ ಪ್ರಕಾರ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ಭಾಗ-3-1 ರ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ : 1 ರಿಂದ 45 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿರುತ್ತೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿನ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸರ್ವೆ ನಂಬರು ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966ರ ವಿಧಿ 4 ರಲ್ಲಿ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇಲೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಿಂದ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಿಂದ ಕೈಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

(1) **ಗ್ರಾಮ** :: **ಚಿಟ್ಟಗೌಡನಹಳ್ಳಿ** **ಹೋಬಳಿ** :: **ಕಸಬಾ** **ತಾಲ್ಲೂಕು** :: **ಹಾಸನ**

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗು
1	2	3
1.	18/1	00-14
2.	18/2	00-03
3.	18/3	00-03
4.	18/4	00-04
5.	18/5	00-10
6.	19	3-14
7.	24	00-11
8.	26	1-09
9.	27	1-00
10.	28	1-22
11.	29/1	00-25
12.	29/2	00-38
13.	30	00-33
14.	31/1	1-12
15.	31/2	1-03
16.	33/1	1-34
17.	34	1-23
18.	35/1	00-22
19.	35/2	00-25
20.	36/1	00-07
21.	36/2	00-06
22.	36/3	00-14
23.	36/4	00-20
24.	36/5	00-04
25.	36/6	00-04
26.	37	1-12
27.	38/1	00-32
28.	38/2	00-24
29.	39	00-37
30.	40	1-28
31.	42	00-30
32.	43/1	00-24
33.	43/2	00-10
34.	43/3	00-05

35.	43/4	00-05
36.	43/5	00-02
37.	43/6	00-03
38.	44/1	00-04
39.	44/2	00-04
40.	44/3	00-04
41.	44/4	00-09
42.	44/5	00-08
43.	44/6	00-20
44.	44/7	00-03
45.	44/8	00-29
46.	44/9	00-06
47.	45/1	00-16
48.	45/2	1-31
49.	46/1	00-26
50.	46/2	00-33
51.	47/1	00-26
52.	47/2	00-24
53.	48/1	00-11
54.	48/2	00-07
55.	48/3	00-09
56.	49	7-15
57.	50/1	1-12
58.	50/2	1-34
59.	50/3	2-11
60.	51/1	00-38
61.	51/2	00-37
62.	51/3	00-32
63.	51/4	00-29
64.	51/5	00-17
ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**50.27**

(2) ಗ್ರಾಮ :: ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ **ಹೋಬಳಿ :: ಕಸಬಾ** **ತಾಲ್ಲೂಕು :: ಹಾಸನ**

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	**ಸರ್ವೆ ನಂ.**	**ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗು**
1	**2**	**3**
1.	19/1	1-38
2.	19/2	5-12
3.	19/3	2-22
4.	19/4	00-17
5.	19/5	1-01
6.	20/1	3-20
7.	20/2	00-22½
8.	21	4-23
9.	22/1	1-12
10.	22/2	1-05
11.	22/3	00-29
12.	22/4	00-24
13.	22/5	00-29
14.	22/9	00-06
15.	22/10	00-28

16.	22/11	1-05
17.	39/10	00-27
18.	39/11	00-12
19.	39/12	00-11
20.	42/4	00-25
21.	42/5	3-01
22.	42/7ఎ	00-20
23.	42/7బి	00-19
24.	44/1	00-28
25.	44/2	00-21
26.	44/3	00-20
27.	44/4	00-22
28.	44/5	00-22
29.	44/6	00-17
30.	44/7	00-27
31.	45/2	1-13
32.	45/3	1-00
33.	45/4	00-21
34.	46	6-00
35.	47/1	00-08
36.	47/2	00-15
37.	47/3	00-12
38.	47/4	00-04
39.	47/6	00-02
40.	47/7	00-29
41.	47/8	00-16
42.	47/9	00-03
43.	48/1	00-09
44.	48/2	00-05
45.	48/3	00-07½
46.	48/4	00-06½
47.	48/5	00-12
48.	48/6	00-07
49.	48/7	00-10
50.	48/8	00-05
51.	48/9	00-07½
52.	48/10	00-06 ½
53.	48/11	00-13
54.	48/12	00-06
55.	49/1	4-19
56.	49/2	7-36
57.	49/3	1-17
58.	50/1	2-28
59.	50/2	1-38
60.	50/3	00-13
61.	51/2	0-25
62.	51/3	0-20
63.	51/4	00-36
64.	51/5	00-15
65.	51/6	1-01

66.	51/7	1-17
67.	51/8	1-07
68.	51/9	00-31
69.	51/10	1-03
70.	51/11	00-37
71.	51/12	0-25
72.	51/13	1-06
73.	51/14	00-02
74.	51/15	00-01½
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	**78-18½**

-: **ಘೋಷ್ವಾರೆ** :-

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಗ್ರಾಮ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗು
1.	ಚಿಟ್ಟಗೌಡನಹಳ್ಳಿ	50-27
2.	ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ	78-18½
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	**129-05½**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಕೆ.ಎಂ. ವೀರಯ್ಯ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ(ಕೈಅ.)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – I	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೪, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೩, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೦೮

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಷಯ: ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸೇರಿದ ಮೆಗರತ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿನ ಕೇಂದ್ರ ಕಾರ್ಯಾಗಾರ ಮತ್ತು ಉಗ್ರಾಣದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬಹುಮಹಡಿ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣವನ್ನು ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಮೆವರಿಕ್ ಹೋಲ್ಡಿಂಗ್ಸ್ ಮತ್ತು ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ರವರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ – 1984ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 7(2ಎ)ರ ಅಡಿ ತನಿಖೆಗೆ ವಹಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಓದಲಾಗಿದೆ:

(1) ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯುಕ್ತರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಪಿ.ಎಸ್./ಪಿ.ಎ/11/2000, ದಿನಾಂಕ 04–12–2000.
(2) ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯುಕ್ತರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ.ಇ.ಪಿ:ಹೆಚ್.ಡಿ.:99:97–98, ದಿನಾಂಕ 26–12–2001.
(3) ದಿನಾಂಕ 02–04–2002ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 53 ಎಂಎನ್‌ಜಿ 2000.
(4) ದಿನಾಂಕ 17–08–2004ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 53 ಎಂಎನ್‌ಜಿ 2000.
(5) ದಿನಾಂಕ 01–04–2005ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 53 ಎಂಎನ್‌ಜಿ 2000.
(6) ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯುಕ್ತರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆಡಿಟಿಪಿ/ಪಿಆರ್/53/05–06, ದಿನಾಂಕ 03–09–2005 ಹಾಗೂ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಜೆಡಿಟಿಪಿ/ಡಿಎಂ.5/ಪಿಆರ್/53/02–03, ದಿನಾಂಕ 26–12–2006.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

1) ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ದಿನಾಂಕ 03–03–2000ರ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:375ರಲ್ಲಿ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸೇರಿದ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಮೆಗರತ್ ರಸ್ತೆಯ ಕೇಂದ್ರ ಕಾರ್ಯಾಗಾರ ಮತ್ತು ಉಗ್ರಾಣದ 1,56,000 ಚ.ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಹುಮಹಡಿ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣವನ್ನು ಮೆವರಿಕ್ ಹೋಲ್ಡಿಂಗ್ಸ್ ಮತ್ತು ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ರವರ ಸಹಯೋಗದೊಂದಿಗೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (1) ಮತ್ತು (2) ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿತ್ತು.

2) ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಮೇಲೆ (3)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:373, ದಿನಾಂಕ 08-03-2000ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ, ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಮೆಗರತ್ ರಸ್ತೆಯ ಕೇಂದ್ರ ಕಾರ್ಯಾಗಾರ ಉಗ್ರಾಣದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬಹುಮಹಡಿ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣವನ್ನು ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಮೆ: ಮೆವರಿಕ್ ಹೋಲ್ಡಿಂಗ್ಸ್ ಮತ್ತು ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ರವರ ಸಹಯೋಗದೊಂದಿಗೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

3) ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನ ಮೇರೆಗೆ 1,56,000 ಚ.ಅಡಿ. ಜಾಗದ ಪೈಕಿ ಕೊರತೆ ಇರುವ 8,059 ಚ.ಅಡಿ ಜಾಗವನ್ನು ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿದ್ದ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವಸತಿ ಗೃಹ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಯೋಜನೆಗೆ ನೀಡಲು ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (4)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ ತದನಂತರದ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖ (6)ರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳಲ್ಲಿ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಐಡೆಕ್ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಳ ತಪಾಸಣೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ 3,456 ಚ.ಅಡಿ ಜಾಗ ಕಂಡುಬಂದ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಯೋಜನೆಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಸೇರ್ಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯು ಸರ್ಕಾರದ ಪರಿಶೀಲನೆಯಲ್ಲಿದೆ. ಈ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಜಾಗವನ್ನು ಸದರಿ ಕಂಪನಿಗೆ ಕೊಡಲು ಸರ್ಕಾರ ಇನ್ನೂ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿಲ್ಲ.

4) ಮುಂದುವರೆದು ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (5)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸೇರಿದ ಪಾಲನ್ನು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಕನಿಷ್ಠ ಖಚಿತ ಆದಾಯ ತರುವ ಹಾಗೂ ನಿರ್ವಹಣೆ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ನಿರ್ವಹಣಾ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ 04.11.2004 ರಂದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಕರಡು ನಿರ್ವಹಣಾ ಗುತ್ತಿಗೆ ಕರಾರಿಗೆ (Draft Management Contract) ಕೆಲವು ಷರತ್ತು/ಅವಲೋಕನಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದೆ.

5) ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕೆಲವೊಂದು ಮೂಲಗಳಿಂದ ಟೀಕೆ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ವ್ಯಕ್ತವಾಗಿರುವ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು 1984ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 7(2ಎ)ರ ಅಡಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರ ತನಿಖೆಗೆ ವಹಿಸಲು ಮತ್ತು ವರದಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ಧರಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಲೋಕಾಯುಕ್ತರಿಗೆ ವಹಿಸುವ ಕುರಿತು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 160 ಎಂಎನ್‌ಜಿ 2005, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 12-11-2008

6) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು 1985ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ 4, 1984ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 7(2ಎ)ರ ಅಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರ (public servant) ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಥವಾ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಅನುಮೋದನೆಯೊಂದಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಸಮಗ್ರ ತನಿಖೆ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನೊಂದಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರಿಗೆ ವಹಿಸುತ್ತದೆ. ಪರಿಶೀಲನಾಂಶಗಳು/ಉಲ್ಲೇಖಾ ನಿಬಂಧನೆಗಳು (terms of reference) ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ;

i) ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯು ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಕಾರ್ಯತತ್ಪರೆಯಿಂದ ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದ ಯೋಜನೆಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸಿದೆಯೇ?

ii) ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಮೆಗರತ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿನ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಹುಮಹಡಿ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣವೊಂದನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಮೆವರಿಕ್ ಹೋಲ್ಡಿಂಗ್ಸ್ ಮತ್ತು ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ರವರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿದೆಯೇ?

iii) ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದ ಪಾಲುದಾರ ಕಂಪನಿ ಕರಾರಿನಂತೆ ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಗೆ ಸೇರಿದ ಪಾಲಿನ ಹಣವನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆಯೇ?

iv) ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ನಿರ್ಣಯಗಳಿಂದಾಗಿ ಆರ್ಥಿಕ ಲಾಭ/ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿದೆಯೇ?

v) ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಹಂತದಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ನಿರ್ಣಯಗಳಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ನ್ಯೂನತೆಗಳಿವೆಯೇ?

vi) ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯು ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಶಸ್ತ್ಯದ ಬಿಡ್‌ದಾರರನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸುವಾಗ ಏನಾದರು ಅವ್ಯವಹಾರಗಳು ಅಥವಾ ದುರುದ್ದೇಶವನ್ನು ಅಧ್ಯಾರೋಪಿಸಬಹುದೇ?

vii) ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಲಹೆ/ಶಿಫಾರಸ್ಸು/ಸೂಚನೆಗಳು.

7) ತನಿಖೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಸ್ತಾವೇಜು ಮತ್ತು ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಆಯುಕ್ತರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಮತ್ತು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವಾಲಯವು ಲೋಕಾಯುಕ್ತರಿಗೆ ಒದಗಿಸುವುದು.

8) ಮಾನ್ಯ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರ ತನಿಖೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮತ್ತು ತೀರ್ಮಾನಗಳು, ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಾರಂಭದ ಹಂತದಿಂದ ಈ ತೆಹಲ್‌ವರೆಗಿನ ಅವಧಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎಸ್.ಎನ್.ಕೃಷ್ಣಕುಮಾರ್
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – IV-A	ಬೆಂಗಳೂರು, ಸೋಮವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೭, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೬, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೦೯

MINORITY WELFARE SECRETARIAT
NOTIFICATION
No. MWD 05 WHJ 2008, Bangalore, dated : 6th November, 2008

The Government of Karnataka by virtue of its power conferred under section 18 (1) (i) (b) read with section 26(1) of the Haj Act, 2002 (No. 35 of 2002), notifies that Sri Fairoz Nooruddin Sait, MLA, Belgaum Rural, is nominated as Member representing Member of State Legislative Assembly, in the Karnataka State Haj Committee. His tenure of office is co-terminus with the tenure of the present Committee as his appointment in the present Committee is against the vacancy caused due to the death of Sri. Merajuddin Patel.

By order and in the name of the Governor of Karnataka,

R. Nisar Ahmed
Under Secretary to Government
Minority Welfare Department

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – IV-A	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೮, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೭, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೧೧

ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಆಸುಇ 42 ಎಸ್‌ಆರ್‌ಆರ್ 2008, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 17ನೇ ನವೆಂಬರ್, 2008

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನಾಗರಿಕ ಸೇವಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1978 (1990ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 14) ರ 8ನೇ ಪ್ರಕರಣದೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ, 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರಿಕ ಸೇವಾ (ಸಾಮಾನ್ಯ ನೇಮಕಾತಿ) ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವ ಈ ಮುಂದಿನ ನಿಯಮಗಳ ಕರಡನ್ನು, ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಎ) ಖಂಡದ ಮೂಲಕ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಲಾದಂತೆ, ಅದರಿಂದ ತೊಂದರೆಗೊಳಗಾಗಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕರಡನ್ನು, ಅದು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹದಿನೈದು ದಿನಗಳ ತರುವಾಯ ಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಕರಡಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಮೇಲೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಯು ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ಸಲಹೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಪರಿಗಣಿಸುವುದು. ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ, ವಿಧಾನ ಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 001 ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

ಕರಡು ನಿಯಮಗಳು

1. ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ.–

(1) ಈ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರಿಕ ಸೇವಾ (ಸಾಮಾನ್ಯ ನೇಮಕಾತಿ) (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2008 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಈ ನಿಯಮಗಳು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

2. ನಿಯಮ 6ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.–

ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರಿಕ ಸೇವಾ (ಸಾಮಾನ್ಯ ನೇಮಕಾತಿ) ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 (ಇನ್ನುಮುಂದೆ ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದೆ) ರ ನಿಯಮ 6ರ ಉಪ ನಿಯಮ (1)ರಲ್ಲಿ:–

i) ಖಂಡ (ಎ) ಯಲ್ಲಿ "38 ವರ್ಷಗಳು" ಈ ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "40 ವರ್ಷಗಳು" ಈ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಷ್ಠಾಪಿಸುವುದು;
ii) ಖಂಡ (ಬಿ) ಯಲ್ಲಿ "36 ವರ್ಷಗಳು" ಈ ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "38 ವರ್ಷಗಳು" ಈ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಷ್ಠಾಪಿಸುವುದು;
iii) ಖಂಡ (ಸಿ) ಯಲ್ಲಿ "33 ವರ್ಷಗಳು" ಈ ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "35 ವರ್ಷಗಳು" ಈ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಷ್ಠಾಪಿಸುವುದು;

3. ಉಳಿಸುವಿಕೆ.– ನಿಯಮ 2ರಿಂದ ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಮಾಡಿದ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಯಾವುದೇ ಸೇವೆ ಅಥವಾ ಹುದ್ದೆಗೆ ನೇಮಕಾತಿಯನ್ನು ಈ ನಿಯಮಗಳು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವ ಮೊದಲು ಪ್ರಕಟಪಡಿಸಿದ್ದರೆ ಅಂತಹ ನೇಮಕಾತಿಗಳನ್ನು ಈ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿಲ್ಲವೆಂದು ಭಾವಿಸಿ ಮುಂದುವರೆಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ದೇವರಾಜು
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವಾ ನಿಯಮಗಳು-1)

Personnel and Administrative Reforms Secretariat

NOTIFICATION

No. DPAR 42 SRR 2008, Bangalore, Dated: 17th November, 2008

The draft of the following rules further to amend the Karnataka Civil Services (General Recruitment) Rules, 1977, which the Government of Karnataka proposes to make in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 3 read with section 8 of the Karnataka State Civil Services Act, 1978 (Karnataka Act 14 of 1990) is hereby published as required by clause (a) of sub-section (2) of section 3 of the said Act, for the information of persons likely to be affected thereby and notice is hereby given that the said draft will be taken into consideration after fifteen days from the date of its publication in the Official Gazette.

Any objection or suggestion which may be received by the State Government from any person with respect to the said draft before the expiry of the period specified above will be considered by the State Government. Objections and suggestions may be addressed to the Secretary to Government, Department of Personnel and Administrative Reforms, Vidhana Soudha, Bangalore - 560 001.

DRAFT RULES

1. Title and commencement :- (1) These rules may be called the Karnataka Civil Services (General Recruitment) (Amendment) Rules, 2008.

(2) They shall come into force from the date of their publication in the Official Gazette.

2. Amendment of Rule 6 :- In the Karnataka Civil Services (General Recruitment) Rules, 1977, (hereinafter referred to as the said rules), in rule 6, in sub-rule (1),-

(i) in clause (a), for the words "thirty-eight years", the words "forty years" shall be substituted;

(ii) in clause (b), for the words "thirty-six years", the words "thirty-eight years" shall be substituted; and

(iii) in clause (c), for the words "thirty-three years", the words "thirty-five years" shall be substituted.

3. Savings :- Notwithstanding the amendment to the said rules, by Rule 2, recruitment to any service or post advertised before the commencement of these rules shall be made as if the said rules have not been amended by these rules.

By order and in the name of the Governor of Karnataka,

DEVARAJU
Under Secretary to Government
Department of Personnel and Administrative
Reforms (Service Rules-1)

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – I	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೮, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೭, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೧೨

ಶಿಕ್ಷಣ ಸಚಿವಾಲಯ

ಸುತ್ತೋಲೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇಡಿ 110 ಎಸ್‌ಎಲ್‌ಬಿ 2008, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 17ನೇ ನವೆಂಬರ್, 2008

ವಿಷಯ : ಖಾಸಗಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಮತ್ತು ಪ್ರೌಢ ಹಾಗೂ ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಕಾಲೇಜುಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಾನುದಾನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬವನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಲು ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಲಮಿತಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಹಾಗೂ ಏಕ ಗವಾಕ್ಷಿ ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವ ಇತ್ಯಾದಿ ಬಗ್ಗೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಖಾಸಗಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಮತ್ತು ಪ್ರೌಢಶಾಲೆ ಹಾಗೂ ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಕಾಲೇಜುಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಾನುದಾನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಷಯ ಸರ್ಕಾರ ಗಮನಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತ ಕಾಲಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲು ಅಂತಹ ಕಾಲಮಿತಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು (ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಮತ್ತು ಪ್ರೌಢಶಿಕ್ಷಣ), ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ ಇವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ : 24–10–2008ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿನ ಸಹಾಯಾನುದಾನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸುವ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾಲಮಿತಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ :–

	ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಹಂತ	**ಕಾಲಮಿತಿ**
01.	ಕ್ಷೇತ್ರ ಶಿಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ.	15 ದಿನಗಳು
02.	ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ **ಅಥವಾ** ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ.	15 ದಿನಗಳು

	ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಹಂತ	ಕಾಲಮಿತಿ
03.	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್ತಿನ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿನ ಜಿಲ್ಲಾ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿ.	30 ದಿನಗಳು
04.	ಆಯುಕ್ತರು, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ **ಅಥವಾ** ಆಯುಕ್ತರು, ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ.	15 ದಿನಗಳು
05.	ಪತ್ರ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಮತ್ತು ರವಾನೆ ಶಾಖೆ, ಶಿಕ್ಷಣ ಸಚಿವಾಲಯ	1 ರಿಂದ 2 ದಿನಗಳು
06.	ವಿಷಯ ನಿರ್ವಾಹಕರು, ಶಿಕ್ಷಣ ಸಚಿವಾಲಯ	7 ದಿನಗಳು
07.	ಶಾಖಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಶಿಕ್ಷಣ ಸಚಿವಾಲಯ	1 ರಿಂದ 2 ದಿನಗಳು
08.	ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಮತ್ತು ಪ್ರೌಢಶಿಕ್ಷಣ ಸಚಿವಾಲಯ	ಒಂದು ದಿನ
09.	ಆಂತರಿಕ ಆರ್ಥಿಕ ಸಲಹೆಗಾರರು, ಶಿಕ್ಷಣ ಸಚಿವಾಲಯ	2 ದಿನಗಳು
10.	ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ/ಅಪರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಶಿಕ್ಷಣ ಸಚಿವಾಲಯ	2 ದಿನಗಳು
11.	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಮತ್ತು ಪ್ರೌಢಶಿಕ್ಷಣ ಸಚಿವಾಲಯ	2 ದಿನಗಳು

02] ಸಹಾಯಾನುದಾನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳು ಬಾಕಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಸಮಿತಿಗಳು ಕನಿಷ್ಠ 15 ದಿನಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಸಭೆ ಸೇರಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಿದೆ.

03] ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯ/ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಶಿಕ್ಷಣ ಸಚಿವಾಲಯದಲ್ಲಿನ ವಿವಿಧ ಹಂತದಲ್ಲೂ ಮೇಲಿನಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಕಾಲಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಆಯಾಯಾ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಿದೆ.

04] **ಏಕಗವಾಕ್ಷಿ ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವ ಬಗ್ಗೆ :–**

ಸರ್ಕಾರದ ದಿನಾಂಕ : 25–03–2008ರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ಇಡಿ 50 ಎಸ್‌ಇಪಿ 2008ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಏಕಗವಾಕ್ಷಿ ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವ ಮೂಲಕ ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕೆಂದು ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ :–

(1) ಅನುದಾನಿತ ಖಾಸಗಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಮತ್ತು ಪ್ರೌಢಶಾಲೆಗಳು ಹಾಗೂ ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಕಾಲೇಜುಗಳಲ್ಲಿನ ಬೋಧಕ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಮಾಡಲಾದ ನೇಮಕಾತಿಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಾನುದಾನ ಸಹಿತ ಅನುಮೋದಿಸುವ ಪ್ರಕರಣಗಳು :–

(2) ಹೊಸದಾಗಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಾನುದಾನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸುವ ಪ್ರಕರಣಗಳು.

ಸದರಿ ಸೂಚನೆಗಳಂತೆ ಏಕಗವಾಕ್ಷಿ ಸಭೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ನಡೆಸಬೇಕೆಂದು ಸಹ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಎಂ. ಪ್ರಭುಸ್ವಾಮಿ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – I	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೮, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೭, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೧೩

ಶಿಕ್ಷಣ ಸಚಿವಾಲಯ

ಸುತ್ತೋಲೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇಡಿ 128 ಟಿಪಿಯು 08, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 17ನೇ ನವೆಂಬರ್, 2008

ವಿಷಯ : ಖಾಸಗಿ ಅನುದಾನರಹಿತ ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಕಾಲೇಜುಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಾನುದಾನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸುವಾಗ ಎಷ್ಟು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು ಕಡ್ಡಾಯ ವಾಗಿ ಇರಬೇಕು ಎಂಬುದರ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಚನೆಗಳು.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಇಡಿ 29 ಯುಡಿಸಿ 71, ದಿನಾಂಕ 28.04.1971.

2) ಆಯುಕ್ತರು, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಜ್ಞಾಪನ ಸಂಖ್ಯೆ :............ ಎಪಿಟಿ.4/77–78 ದಿನಾಂಕ 24.10.1979.

3) ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಇಡಿ 272 ಎಸ್‌ಓಹೆಚ್ 07 ದಿನಾಂಕ 13.05.2008.

4) ದಿನಾಂಕ 21.10.2008ರಂದು ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಮತ್ತು ಪ್ರೌಢಶಿಕ್ಷಣ, ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ ಇವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು.

ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರಲ್ಲಿನ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಇಡಿ 29 ಯುಡಿಸಿ 71, ದಿನಾಂಕ: 28–04–71ರ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 4ರಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ.

"Strength:-

4. There shall ordinarily be two sections in the 1st year of Pre-University Course with a strength of not less than 40 in each sections".

2. ಉಲ್ಲೇಖ (2)ರಲ್ಲಿನ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯ ಜ್ಞಾಪನ ದಿನಾಂಕ: 24–10–79ರಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿದೆ.:–

(i) In a section, there should be minimum of 40 students in science combination and 40 students in Arts and Commerce combined together.

(ii) There should be a Lecturer for every language and elective subjects introduced irrespective of workload provided there is a minimum of not less than 10 students in language and 15 students in other subjects.

3. ಉಲ್ಲೇಖ (3)ರಲ್ಲಿನ ದಿನಾಂಕ: 13–05–2008ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಇಡಿ 272 ಎಸ್‌ಓಹೆಚ್ 2007ರಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

"ಖಾಸಗಿ ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಕಾಲೇಜುಗಳನ್ನು ಅನುದಾನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸುವಾಗ ಭಾಷಾ ವಿಷಯಗಳೊಂದಿಗೆ ಕಲೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಹಾಗೂ ವಿಜ್ಞಾನ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಅನುದಾನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸುವ ಹಿಂದಿನ 02 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಥಮ ಮತ್ತು ದ್ವಿತೀಯ ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ತರಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ತಲಾ 10 ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ಹಾಜರಾತಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರಬೇಕೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಇಂತಹ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿತ್ತು."

4. ಮೇಲಿನ ಕಂಡಿಕೆ (3)ರಲ್ಲಿನ ಸೂಚನೆಗಳಿಂದ ಖಾಸಗಿ ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಕಾಲೇಜುಗಳಲ್ಲಿನ ಅರ್ಹ ಬೋಧಕ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಾನುದಾನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸಲು ತೊಂದರೆಯಾಗುತ್ತಿರುವುದನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (4)ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ 21.10.2008ರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಆದ್ಯಂತವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

5. ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 13–05–2008ರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಇಡಿ 272 ಎಸ್‌ಓಹೆಚ್ 2007ನ್ನು ತಕ್ಷಣದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೆ ಖಾಸಗಿ ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಕಾಲೇಜುಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಾನುದಾನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸುವಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಇರುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಿದೆ.

(ಅ) ವಿಜ್ಞಾನ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ 40 ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

(ಆ) ಕಲಾ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಎರಡೂ ವಿಭಾಗಗಳು ಸೇರಿ ಕನಿಷ್ಠ 40 ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

(ಇ) ಪ್ರತಿ ಭಾಷಾ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಕನಿಷ್ಠ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: 10 ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

(ಈ) ಕಲಾ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಯೋಜನೆ ಒಟ್ಟಾಗಿ ಇದ್ದಾಗ ಪ್ರತಿ ಐಚ್ಛಿಕ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: 15 ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಎಂ. ಪ್ರಭುಸ್ವಾಮಿ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
(ಪ್ರೌಢ) ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ.

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – IV-A	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೮, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೭, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೧೫

ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಂ : ಗ್ರಾಅಪ : 280 : ಜಿಪಸ : 2008, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 17ನೇ ನವೆಂಬರ್, 2008

ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ (ಚುನಾವಣೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವುದು) ಅಧಿನಿಯಮಗಳು 1993 ರ ಪ್ರಕರಣ 74(1) (ಎ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಚುನಾವಣಾ ಫಲಿತಾಂಶವನ್ನು ದಿ : 6-10-2008 ರಂದು ಘೋಷಿಸಿರುವುದರಿಂದ,

ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಧಿನಿಯಮ 1993ರ ಪ್ರಕರಣ 172 ರನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಮಂಡ್ಯ ಪಂಚಾಯತಿಗೆ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರುಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿದಂತೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಲ್ಲೂಕು/ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತಿ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಹೆಸರು	ಚುನಾವಣೆ ನಡೆದ ದಿನಾಂಕ	ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	ಮೀಸಲು ಸ್ಥಾನ
1.	ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತಿ ಕ್ಷೇತ್ರ			
1.	ಬೂದನೂರು	5-10-2008	ಈರಯ್ಯ ಬಿನ್ ಈರಯ್ಯ ಕನ್ನಲಿ ಗ್ರಾಮ ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಮಂಡ್ಯ ತಾಲ್ಲೂಕು	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಅ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಸ್ವರ್ಣಲತಾ ಎಂ. ಭಂಡಾರೆ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಪಂ. ರಾಜ್)
ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ–IV-A	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೮, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೭, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೧೬

URBAN DEVELOPMENT SECRETARIAT

NOTIFICATION

No. UDD 220 MNU 2006 (P), Bangalore, dated 18th November, 2008

The draft of the following rules which the Government of Karnataka proposes to make in exercise of the powers conferred by section 421 read with section 108A and sub-section (2) of section 110 of the Karnataka Municipal Corporations Act, 1976 (Karnataka Act 14 of 1977), is hereby published as required by sub-section (1) of section 421 of the said Act for the information of all persons likely to be affected thereby and notice is hereby given that the said draft will be taken into consideration after fifteen days from the date of its publication in the official Gazette.

Any objection or suggestion which may be received by the State Government from any person with respect to the said draft before the expiry of the period specified above, will be considered by the State Government. Objections and suggestions may be addressed to the Principal Secretary to Government, Urban Development Department, Vikasa Soudha, Bangalore-560 001.

DRAFT RULES

1. Short title and commencement.- (1) These rules may be called the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike Property Tax Rules, 2008.

(2) They shall come into force from the date of its publication in the official Gazette.

2. **Definitions**.- (1) In these rules, unless the context otherwise requires,-

(i) ***"Act"*** means the Karnataka Municipal Corporations Act, 1976 (Karnataka Act 14 of 1977);

(ii) '***Alteration'*** means structural change or modifications resulting in additions or deletion to the existing built up area;

(iii) **'Block period'** means block of three years for the purpose of revision of property tax.

(iv) **"Building"** also includes towers and hoardings;

(v) ***"Built up area"*** means total area covered by building or high rise buildings above the plinth level, and including all covered area like basement, mezzanine flooring, balcony whether covered or not; garage area, constructed boundary of swimming pool, fuel storage tanks constructed underground or above the ground, storage of merchandise in open space like timber, granite, bricks etc, stilts meant for parking and telecommunication and other towers and hoardings erected on the surface or top or any other open space of land or building but does not include,-

(a) court yard at the ground level, garden, rocky area, well and well structures, plant, nursery platform around a tree, overhead water tank, fountain, bench with open top and the like;

(b) drainage, culvert, conduit, catch-pit, gully pit, chamber gutter and the like;

(c) compound or boundary wall, chejja, uncovered staircase, watchman booth/pump house not exceeding three-square meters and sump tank.

Explanation.*- For the purpose of this clause: (a) Apartment or flat or commercial complex inc*ludes common area and facilities shared by more than one owner or occupier and the words and expressions used but not defined in these rules shall have the same meaning assigned to them in the Karnataka Apartment Ownership Act, 1972 or the Karnataka Ownership Flat (Regulation of the Promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1972 as the case may be;

(b) telecommunication towers include the area covered by the extremities of foundation multiplied by the total height;

(c) hoarding, include the area covered by the hording or the size of the hoarding whether erected on poles or fixed to wall surface or erected on top of the building or by erected by any other means within the land or building;

(d) sports arena include all covered area meant for spectators gallery;

(e) '*Balcony'* means and includes a horizontal cantilever projection including a handrail or balustrade, to serve as passage or sit out place;

(f) '*Mezzanine floor'* means an intermediate floor between two floors with access from the lower floor.

(vi) ***"Charge for parking"*** means where a charge or a fee is collected for surface parking slot by the owner or an occupier of a non-residential building either by themselves or through an agency;

(vii) ***'Commercial or non-residential building'*** means a building or part of a building, which is used for commercial or non-residential purpose and include which are used for shops or market, for display and sale of merchandise either wholesale or retail, for transaction of business, for keeping of accounts, records, for providing professional or other service facilities, corporate offices, software services, office of commercial undertakings and companies, petrol bunk, restaurants, lodges, service apartments/homes, paying guest accommodation, hospital, nursing homes, cinema theatres, banks, clubs/association/institutes and for other purposes of

non-residential natures. Storage and service facilities incidental to the sale of merchandise and parking slots located in the same building or premises;

(viii) ***"Excess Vacant Land"*** means area of vacant land in excess of three times the plinth area of the building by excluding the plinth area;

(ix) ***"Form"*** means forms appended to these rules;

(x) ***"Hoarding"*** means boards or electronic devises used to display of advertisements erected on poles or affixed on wall surface or by any other means on the land or on the building and includes electronic and digital display hoarding;

(xi) ***"Industrial Building"*** means a building used for industrial purpose;

(xii) ***"Multiplex Cinema"*** means premises having more than two cinema screens.

(xiii) ***"Parking area***," means surface parking slots or parking slots under stilts meant for parking; or any other area where parking slot is provided;

(xiv) ***"Parking slot"*** means an area in a covered or open space sufficient in size to park a vehicle;

(xv) ***"Residential building"*** means a building used or constructed or adopted to be used wholly for human habitation and includes garages, and other out-houses necessary for the normal use of the building as a residence.

(xvi) ***"Return"*** means self assessment return form of the property tax to be filed by an assesse declaring property particulars and payment of property tax thereon;

(xvii) **"Schedule"** means Schedule appended to these rules;

(xviii) ***"Section"*** means section of the Act;

(xix) ***"Star Hotel"*** means a hotel classified as such by the Ministry of Tourism, Government of Karnataka or Government of India;

(xx) ***"Taxable Annual Value"*** means unit area value multiplied with the total built up area of a building or total area of excess vacant land or both for ten months minus depreciation specified in rule 6 depending on the age of the building;

(xxi) ***"Towers"*** means telecommunication tower erected for mobile telephone purposes;

(xxii) ***"Zone"*** means classification of different area or street into value zones.

(2) ***Words and expressions*** used in these rules but not defined herein shall have the same meaning respectively assigned to them in the Act and byelaws;

3. Classification of Zones.- For the purpose of determination of unit area, value of a property, the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike may,-

(i) classify both residential and non-residential property in different area or street in the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike area into as many zones as he deems fit and assign then as Zone A, B etc,. While doing so, the Commissioner shall, as far as it may be possible, group streets/area/locality falling under each value zone together and publish:

Provided that if the name of any street/area/locality does not figure in the classification so published, then the Commissioner shall classify and publish such street/area/locality as a appropriate

zone subsequently during the year. Until such time the tax thereof shall be calculated based on the highest rates applicable to nearest neighboring /street/area/locality.

(ii) classify the hoardings as per the zonal classification mentioned in the Advertisement Bye laws of Bruhat Bangalore Mahanagara Palike;

(iii) classify the cinema theaters by grouping them together irrespective of their location, but based on quality of the theater, and the facilities provided therein;

(iv) classify the specific class of non-residential properties without reference to any zones i.e irrespective of zonal classification; and

(v) classify the telecommunication tower irrespective of zones.

4. Categorization of use of building.- For the purpose of determination of unit area value, the Commissioner may categorize the buildings used for residential purpose as Reinforced Concrete Construction (RCC), tiled or sheet of any kind, houses allotted by the Government for the poor and such other categorization as he deems fit. For commercial or non-residential building, the Commissioner, may follow a different categorization based on the nature of commercial use of the building or the quality and facilities offered therein.

5. Determination of taxable annual value.- The taxable annual value of a property shall be determined and notified by the Commissioner in pursuance of the explanation to sub-section (2) of section 108A, determined by multiplying unit area value by built up area of such building and excess vacant land for ten months and giving a depreciation towards deduction at the rate specified in rule 6 depending on the age of the building and shall also include composite tax if any, fixed for charged surface parking slots or telecommunication towers and hoardings as the case may be.

6. Allowance for depreciation.- The depreciation to be allowed for a building shall be based on the age of the building which shall be at such rate as specified in the Schedule to these rules:

Provided that no depreciation shall be calculated and allowed during the middle of the block period:

Provided further that where there is any addition made to the existing building, within the same block period, the rate of depreciation shall continue to be the same for that block period.

7. Assessment of Excess vacant land.- Assessment of excess vacant land liable to tax shall be calculated on the area that is in excess of three times the plinth area of the building by excluding the plinth area.

8. Submission of self assessment return Forms.- Every owner or occupier who is liable to pay property tax shall submit the following self assessment return forms to the Commissioner or the officer authorized by him along with the property tax and penalty or interest payable, if any, calculated by him,-

(a) for property that is assessed and assigned with Katha and Property Index number (PID), the return shall be filed for the first year in a block period in Form I and for the subsequent years within the same block period in Form IV;

(b) for property that is assessed and not assigned with Property Index number (PID) but possess Katha or a holder Katha and municipal number (in common parlance called Katha) shall file return for the first year in a block period in Form II and for the subsequent years within the same block period in Form IV;

(c) for property that are un-assessed and do not have municipal number (in common parlance without Katha), the return shall be filed for the first year in a block period in Form III and for the subsequent years during the same block year in Form V;

(d) for such building exempted under section 110 of the Act shall file a return in Form VI for the first year in a block period and for the subsequent years in Form VII;

9. Mode of payment.- (1) Where the property tax payable is Rs.1000-00 and above, it shall be paid only by cheque/demand draft/pay order drawn on any bank payable in Bangalore in favour of the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike.

(2) Where the total tax payable is less than Rs.1000-00, it shall be paid in cash at the office of the respective jurisdictional Assistant Revenue offices at the office or agency authorized by him in this behalf.

10. Levy of service charges for the buildings exempted from property tax.- Service charges for providing civic amenities in respect of buildings exempted from property tax under section 110 excluding places of worship shall be charged at the rate of 25 percent of the property tax exempted plus cess as applicable to such land or building or both:

Provided that subject to clause (b) of sub-section (1) of section 110, such exempted properties that are let out for commercial purpose shall be charged at regular rates of property tax applicable for that zone and category.

11. Property Register.- The property tax collected from the owner/occupier in respect of property assessed to tax shall be maintained in Property Tax register in Form A and in respect of un-assessed properties shall be maintained in a register in Form B.

12. Method of random scrutiny.- (1) Every returns filed by a owner or occupier shall be given a continuous serial number in a chronological order by the computer and thereafter it shall be taken up for random scrutiny on the basis of random computer generated numbers under supervision of an officer authorized by the Commissioner.

(2) The cases selected for random scrutiny shall not exceed 15 percent of the returns filed in each zonal office in each year within the block period. While selecting the returns for random scrutiny within this percentage, the Commissioner may stagger the scrutiny spread over the financial year.

(3) Selection of cases for random scrutiny and detail inspection shall have the approval of the Commissioner,-

(a) The cases selected for random scrutiny and detail inspection shall be displayed on notice boards of the respective Zones, sub-divisional offices and also posted in the official website of the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike.

(b) The Commissioner or his authorized officer concerned shall inform in writing to the taxpayer the date and time set for scrutiny of the return filed and in respect of the property, if necessary.

(c) Cases that have already been taken up for scrutiny shall not be taken for scrutiny again within the same block period provided the taxpayer has not made further changes to the property.

(d) Cases once selected for random scrutiny and detail inspection shall not be excluded even if the tax payer files a revised return.

(e) All cases selected for random scrutiny shall be completed within the financial year, failing which they shall lapse. However the lapsed cases may figure for the random scrutiny for the next financial year.

(4) Cases taken up for random scrutiny and the details of its inspection shall be recorded in the checklist in Form VIII.

(5) Such random scrutiny may be examined and assessed by an officer not below the rank of the Assistant Revenue Officer.

(6) The Commissioner may also assign the random scrutiny to any officer other than jurisdictional officers.

(7) The owner or the occupier of the property shall sign the checklist. If the owner or occupier does not sign the checklist, the officer shall record as such and proceed with action contemplated under Section 108A (13).

(8) After detail inspection, where discrepancy is noticed between the return filed and actual nature of the property, resulting in short payment of tax, he shall issue a notice to the taxpayer giving him an opportunity to file his objections. On receipt of the objections, if any, and after due consideration the inspecting officer shall pass orders as he deems fit.

(9) All cases taken up for random scrutiny shall be maintained in a separate register in Form IX.

By order and in the name of the Governor of Karnataka,

S.N. KRISHNAKUMAR
Under Secretary to Government
Urban Development Department

Schedule
(see rule 6)
DEPRECIATION TABLE

Sl. No.	**Age of the building**	**Depreciation rate in percentage on taxable annual value**
(1)	Exceeds 1 year but does not exceed 3 years	3
(2)	Exceeds 3 years but does not exceed 6 years	6
(3)	Exceeds 6 years but does not exceed 9 years	9
(4)	Exceeds 9 years but does not exceed 12 years	12
(5)	Exceeds 12 years but does not exceed 15 years	15
(6)	Exceeds 15 years but does not exceed 18 years	18
(7)	Exceeds 18 years but does not exceed 21 years	21
(8)	Exceeds 21 years but does not exceed 24 years	24
(9)	Exceeds 24 years but does not exceed 27 years	27
(10)	Exceeds 27 years but does not exceed 30 years	30
(11)	Exceeds 30 years but does not exceed 33 years	33
(12)	Exceeds 33 years but does not exceed 36 years	36
(13)	Exceeds 36 years but does not exceed 39 years	39
(14)	Exceeds 39 years but does not exceed 42 years	42
(15)	Exceeds 42 years but does not exceed 45 years	45
(16)	Exceeds 45 years but does not exceed 48 years	48
(17)	Exceeds 48 years	50

S.N. KRISHNAKUMAR
Under Secretary to Government
Urban Development Department

FORM I
[(See Rule 8 (a)]

Form for the first year in the block period in respect of taxpayers who are assigned PID number

BRUHAT BANGALORE MAHANAGARA PALIKE
SELF ASSESSMENT OF PROPERTY TAX FORM / RETURN

PART-I (General Information)

1)	Year of Assessment			P.I.D No.				
2)	Name of the Owner Shri/Smt (If jointly held, mention any one name.							
3)	Occupation: Service/Business/House Wife/Other			Age		Working/Retired		
	Tel(R)		Tel (O)		Mob			
	E-mail							
4)	Address of the Property							
a	Ward No.		b. Name of the Ward					
			Zonal Location of the property	A	B	C	D	E / F
c	Property No:		d	Name of the Road/Cross:				
e	Stage / Phase / Block No:							
f	Locality: Village							
	Bangalore City – Pin Code No:		**5**	**6**	**0**			
5)	Postal Address for Correspondence:							

6) a) Details of the property (***Please tick the correct Box)***		Vacant site		Independent house/building		Apartment/ complex
b)Site dimension in square feet (Sft)		c) Built up area: (in Sft)				
d) Number of floors and plinth area in respect of single owner/occupier		e) Excess vacant land if it is more than 3 times the plinth area of the building in sft				
No. of floors	Plinth area in sft					
	f) Use of Property	Residential		Non-Residential		Both

7) a) Built up area in Sqft. (Please mention the year of construction if the building is constructed at different periods.)

Usage (Category) (I to XVII A)	Please mention the **Sub category** in respect of category VII, VIII, X (i), XI, XIII, XVI, XVII & XVII A Like (i), (ii), (iii) etc.	Please mention the **group** in respect of category X,XI & XII like (A), (B) (C) etc.	Year of construction	Extent of built up area (in sft)	
				Tenanted	Self occupied
			Total extent of built up area in Sft		

For sub-category and Group mentioned in this table (7) please see the category and subcategory details in Notification No………Part I for Residential Use and Part II for Non Residential Use

8) Please give details of the previous assessment of the property:

Residential			Non-residential		
Tenanted in sft	Self occupied in sft	Total (a+b) (in sft)	Tenanted in sq. ft	Self occupied in sft	Total built up area in sft (d+e)
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)

Usage	Property tax paid for the previous year (2007-2008)	Cess paid Rs.	Total tax paid (c) + (d)	Receipt Challan / Cheque No	Dues if any Rs..
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)
Res*					
NR**					

** Residential use ** Non-residential use*

9) Details of appeal preferred, if any

Property tax originally assessed		Property tax on revision		Date of revision
Property tax	Rs.	Property tax	Rs.	
Cess	Rs.	Cess	Rs.	
Total Tax	Rs.	Total Tax	Rs.	
Name of the authority with whom appeal is pending				
Date of filing the appeal		Case No.		

PART II Assessment of Residential properties

10) Assessment for expected returns from Residential Property at prescribed rates.

i) Self Occupied (RCC) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months*	**Rs.**
ii) Self Occupied (tiled/sheet) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iii) Tenanted portion (RCC) sft@ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iv) Tenanted portion (Tiled/sheet) sft@ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
v) Calculate Covered Car park area @ 50% of the applicable rates	**Rs.**
vi) Gross Annual Unit Area Value = (i) + (ii) +(iii)+(iv)+(v)	**Rs.**
vii) LESS: Depreciation as per Schedule I (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
viii) (a) Net Taxable Annual Value (TAV) (i.e. vi-vii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 20% of viii (a)	**Rs.**

*(*UAV "Unit Area Value" per month x10 months= Gross Annual Unit Area Value)*

PART III Assessment of Non-residential properties

11) Assessment of expected returns from Categories of Non-Residential Property falling under category V to VII and X (ii)

i) Total built up area sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
ii) LESS: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
iii) (a) Net Annual Taxable Value (i.e.i-ii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 25% of iii (a)	**Rs**
(c) Add lump sum tax for 2 wheelers Rs. x Nos.	**Rs**
(d) Add lump sum tax for other vehicles Rs. x Nos	**Rs.**
(e) Add lump sum tax for Touring /semi-permanent theater	**Rs.**
(f) Property Tax for Non-Residential use (b)+(c)+(d)+(e)	**Rs.**

11 A) Assessment of expected returns from categories of Non-Residential Property falling under VIII, IX, XI, X (i) & XIII to avail for 25 % from the total area used for the respective category as service area

i) Total Built up area for non-residential= sft.	
ii) 75 percent of (i) at full rate= sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iii) 25 percent of (i) at half the applicable rate = Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iv) Total TAV i.e. (ii +iii)	**Rs.**
v) Less: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
vi) Net Taxable Annual Value = (iv –v)	**Rs.**
vii) Property Tax at 25 percent of (vi)	**Rs.**

12) Assessment of excess vacant land at prescribed rates.

i) Total extent of land in excess of 3 times the plinth area of the building sft x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV the for non-residential use	Rs.

13) Assessment of vacant land at prescribed rates.

i) Total site measurement x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV for non-residential use	Rs.

14) Add sub-totals of property from Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land namely:-

10(viii)(b) + 11(iii)(f) + 11 A (vii) +12 (a) +13 (a)	Total Property tax payable	**Rs.**

15) Assessment of expected returns from telecommunication towers

Telecommunication Tower	Rate per Telecommunication tower	No. of towers	Annual composite tax payable
(a) On Residential building/premises	Rs.10,000		Rs.
(b)On non-residential building/premise	Rs.15,000		Rs.
		(c) Total	Rs.

Note: Wherever the reference is made to the category of property it shall refer to the categories notified by the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike under sub-section (2) of Section 108A of KMC Act 1976

16) Assessment of expected returns from billboards/hoarding including electronic/digital display board.

Zonal classification as per advertisement byelaw

Hoarding	Specify Zone	Number erected	Rate per hoarding on **Residential** building/ premises	Rate per hoarding on **Non-residential** building/premises	Annual composite tax payable
(a) In B zone less than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
(b) In B Zone More than 150 sft			Rs.12,000	Rs.15,000	Rs.
(c) In other zones less than 150 sft			Rs.7,000	Rs.10,000	Rs.
(d) In other zones more than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
				(e) Total	Rs.

Computation of total tax payable

Add values of serial numbers 14 + 15 (c) + 16 (e) to arrive at the total Property Tax payable:

(14)	Tax on Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land	Rs.
(15c)	Tax on Telecommunication towers	Rs.
(16e)	Tax on Billboards/hoarding	Rs.
(17)	Total Property Tax 14 + 15 (c) + 16 (e)	Rs.
(18)	Cess payable @ 24 percent of (17)	Rs.
(19)	Total Tax payable (17) + (18)	Rs.
(20)	Rebate @ 5 percent of (19) if paid in full within prescribed time	Rs.
(21)	Net property Tax payable (19) – (20)	Rs.
(22)	Add penalty of Rs.100/- if return is not filed within prescribed period	Rs.
(23)	Add interest @ 2% per month on (19) if paid after the due date for payment	Rs.

Penalty for non-filing of return and interest shall be calculated & paid in cash at the office of Asst. Revenue officer

Payment particulars

I/we am herewith enclosing Property tax of **Rs.** (in words) **-- --------------------------------- only** payable by me for the half/full year of------------------------------ by Cheque/DD/pay-order bearing No-------------------------Dated----------------------drawn on --------------------------------- Branch ---------------------------------- Bank. The balance payable is Rs. which I/we shall pay before the end of second half year. I have paid penalty of Rs.100/- for delayed filing of return & interest of Rs. by cash & have obtained receipt No……………………………..dated…………………………..

I certify that the particulars furnished in this form have been duly filled up by me and the details furnished are true and correct to the best of my knowledge. I understand that for false declarations there will be penal actions.

Bangalore — Signature of the Property owner or person liable to pay property tax

Date: — Name in block letters:

For Office Use

Received application on ---------------------------------along with Cheque/DD on ---------------------------------------

Cheque sent for realization on-------------------------------Cheque realized on--

Date of forwarding to data center:------------------------Date of Data entry---

Any apparent errors generated by computer program: Yes-----------/No----------------

Brief Nature of error and difference of tax payable: --

If yes, has notice been sent for apparent errors: Yes-------------No-----------------------.

If yes, date of dispatch/service of notice ---------------------------------------

Date of payment received for difference in tax paid:-------------------------------------

Entered in property register at page No.----------------------on-------------------------------------

Entered by (Name & Designation)

Date: — Signature of ARO

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Conditional Acknowledgement

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s---for property No. ------------ at--- -- -----------along with Cheque/Demand Draft/Pay order No.------- ----------------dated-------------------on ---Bank (Branch)------------ ---------------------------------------. All modes of payments are received subject to realization. The Assistant Revenue Officer ---Bangalore will mail the tax paid receipt subsequently.

(Seal of receiving center)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore
Date:

------------------------------------Cut Here--

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Conditional Acknowledgement

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s---for property No. ------------ at--- -- -----------along with Cheque/Demand Draft/Pay order No.------- ----------------dated---------------------------on--Bank (Branch)---- --. All modes of payments are received subject to realization. The Assistant Revenue Officer --Bangalore, will mail the tax paid receipt subsequently.

(Seal of receiving center)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore
Date

FORM II
[(See Rule 8 (b)]

Form for the first year in the block period in respect of taxpayers who are do not have PID No. but only a Katha Number

BRUHAT BANGALORE MAHANAGARA PALIKE
SELF ASSESSMENT OF PROPERTY TAX FORM / RETURN

PART-I (General Information)

1)	Year of Assessment			Katha No.					
2)	Name of the Owner Shri/Smt (If jointly held, mention any one name.								
3)	Occupation: Service/Business/House Wife/Other			Age		Working/Retired			
	Tel(R)		Tel (O)		Mob				
	E-mail								
4)	Address of the Property								
a	Ward No.		b. Name of the Ward						
			Zonal Location of the property	A	B	C	D	E	F
c	Property No:		d	Name of the Road/Cross:					
e	Stage / Phase / Block No:								
f	Locality: Village								
	Bangalore City – Pin Code No:	**5**	**6**	**0**					
5)	Postal Address for Correspondence:								

6)	a) Details of the property (***Please tick the correct Box)***	Vacant site		Independent house/building		Apartment/ complex	
b)Site dimension in square feet (Sft)		c) Built up area: (in Sft)					
d) Number of floors and plinth area in respect of single owner/occupier		e) Excess vacant land if it is more than 3 times the plinth area of the building in sft					
No. of floors	Plinth area in sft						
	f) Use of Property	Residential		Non-Residential		Both	

7) a) Built up area in Sqft. (Please mention the year of construction if the building is constructed at different periods.)

Usage (Category) (I to XVII A)	Please mention the **Sub category** in respect of category VII, VIII, X (i), XI, XIII, XVI, XVII & XVII A Like (i), (ii), (iii) etc.	Please mention the **group** in respect of category X,XI & XII like (A), (B) (C) etc.	Year of construction	Extent of built up area (in sft)	
				Tenanted	Self occupied
Total extent of built up area in Sft					

For sub-category and Group mentioned in this table (7) please see the category and subcategory details in Notification No………Part I for Residential Use and Part II for Non Residential Use

8) Please give details of the previous assessment of the property:

Residential			Non-residential		
Tenanted in sft	Self occupied in sft	Total (a+b) (in sft)	Tenanted in sq. ft	Self occupied in sft	Total built up area in sft (d+e)
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)

Usage	Property tax paid for the previous year (2007-2008)	Cess paid Rs.	Total tax paid (c) + (d)	Receipt Challan / Cheque No	Dues if any Rs..
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)
Res*					
NR**					

** Residential use ** Non-residential use*

9) Details of appeal preferred, if any

Property tax originally assessed		Property tax on revision		Date of revision
Property tax	Rs.	Property tax	Rs.	
Cess	Rs.	Cess	Rs.	
Total Tax	Rs.	Total Tax	Rs.	
Name of the authority with whom appeal is pending				
Date of filing the appeal	Case No.			

PART II Assessment of Residential properties

10) Assessment for expected returns from Residential Property at prescribed rates.

i) Self Occupied (RCC) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months*	**Rs.**
ii) Self Occupied (tiled/sheet) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iii) Tenanted portion (RCC) sft@ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iv) Tenanted portion (Tiled/sheet) sft@ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
v) Calculate Covered Car park area @ 50% of the applicable rates	**Rs.**
vi) Gross Annual Unit Area Value = (i) + (ii) +(iii)+(iv)+(v)	**Rs.**
vii) LESS: Depreciation as per Schedule I (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
viii) (a) Net Taxable Annual Value (TAV) (i.e. vi-vii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 20% of viii (a)	**Rs.**

*(*UAV "Unit Area Value" per month x10 months= Gross Annual Unit Area Value)*

PART III Assessment of Non-residential properties

11) Assessment of expected returns from Categories of Non-Residential Property falling under category V to VII and X (ii)

i) Total built up area sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
ii) LESS: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
iii) (a) Net Annual Taxable Value (i.e.i-ii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 25% of iii (a)	**Rs**
(c) Add lump sum tax for 2 wheelers Rs. x Nos.	**Rs**
(d) Add lump sum tax for other vehicles Rs. x Nos	**Rs.**
(e) Add lump sum tax for Touring /semi-permanent theater	**Rs.**
(f) Property Tax for Non-Residential use (b)+(c)+(d)+(e)	**Rs.**

11 A) Assessment of expected returns from categories of Non-Residential Property falling under VIII, IX, XI, X (i) & XIII to avail for 25 % from the total area used for the respective category as service area

i) Total Built up area for non-residential= sft.	
ii) 75 percent of (i) at full rate= sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iii) 25 percent of (i) at half the applicable rate = Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iv) Total TAV i.e. (ii +iii)	**Rs.**
v) Less: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
vi) Net Taxable Annual Value = (iv –v)	**Rs.**
vii) Property Tax at 25 percent of (vi)	**Rs.**

12) Assessment of excess vacant land at prescribed rates.

i) Total extent of land in excess of 3 times the plinth area of the building sft x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV the for non-residential use	Rs.

13) Assessment of vacant land at prescribed rates.

i) Total site measurement x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV for non-residential use	Rs.

14) Add sub-totals of property from Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land namely:-

10(viii)(b) + 11(iii)(f) + 11 A (vii) +12 (a) +13 (a)	Total Property tax payable	**Rs.**

15) Assessment of expected returns from telecommunication towers

Telecommunication Tower	Rate per Telecommunication tower	No. of towers	Annual composite tax payable
(a) On Residential building/premises	Rs.10,000		Rs.
(b)On non-residential building/premises	Rs.15,000		Rs.
		(c) Total	Rs.

Note: Wherever the reference is made to the category of property it shall refer to the categories notified by the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike under sub-section (2) of Section 108A of KMC Act 1976

16) Assessment of expected returns from billboards/hoarding including electronic/digital display board.

Zonal classification as per advertisement byelaw

Hoarding	Specify Zone	Number erected	Rate per hoarding on **Residential** building/ premises	Rate per hoarding on **Non-residential** building/premises	Annual composite tax payable
(a) In B zone less than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
(b) In B Zone More than 150 sft			Rs.12,000	Rs.15,000	Rs.
(c) In other zones less than 150 sft			Rs.7,000	Rs.10,000	Rs.
(d) In other zones more than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
				(e) Total	Rs.

Computation of total tax payable

Add values of serial numbers 14 + 15 (c) + 16 (e) to arrive at the total Property Tax payable:

(14)	Tax on Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land	Rs.
(15c)	Tax on Telecommunication towers	Rs.
(16e)	Tax on Billboards/hoarding	Rs.
(17)	Total Property Tax 14 + 15 (c) + 16 (e)	Rs.
(18)	Cess payable @ 24 percent of (17)	Rs.
(19)	Total Tax payable (17) + (18)	Rs.
(20)	Rebate @ 5 percent of (19) if paid in full within prescribed time	Rs.
(21)	Net property Tax payable (19) – (20)	Rs.
(22)	Add penalty of Rs.100/- if return is not filed within prescribed period	Rs.
(23)	Add interest @ 2% per month on (19) if paid after the due date for payment	Rs.

Penalty for non-filing of return and interest shall be calculated & paid in cash at the office of Asst. Revenue officer

Payment particulars

I/we am herewith enclosing Property tax of **Rs.** (in words) **-- only** payable by me for the half/full year of------------------------------ by Cheque/DD/pay-order bearing No------------------------Dated---------------------drawn on -------------------------------- Branch ---------------------------------- Bank. The balance payable is Rs. which I/we shall pay before the end of second half year. I have paid penalty of Rs.100/- for delayed filing of return & interest of Rs. by cash & have obtained receipt No…………………………….dated…………………………..

I certify that the particulars furnished in this form have been duly filled up by me and the details furnished are true and correct to the best of my knowledge. I understand that for false declarations there will be penal actions.

Bangalore Signature of the Property owner or person liable to pay property tax
Date: Name in block letters:

For Office Use

Received application on ---------------------------------along with Cheque/DD on --------------------------------------
Cheque sent for realization on-------------------------------Cheque realized on--
Date of forwarding to data center:------------------------Date of Data entry---
Any apparent errors generated by computer program: Yes-----------/No---------------
Brief Nature of error and difference of tax payable: --

If yes, has notice been sent for apparent errors: Yes-------------No----------------------.
If yes, date of dispatch/service of notice ---------------------------------------
Date of payment received for difference in tax paid:------------------------------------
Entered in property register at page No.----------------------on------------------------------------
Entered by (Name & Designation)
Date: Signature of ARO

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Conditional Acknowledgement

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s---for property No. ------------ at-- -----------along with cheque/Demand Draft/Pay order No.----------------------dated-------------------on --Bank (Branch)---. All modes of payments are received subject to realization. The Assistant Revenue Officer ---Bangalore will mail the tax paid receipt subsequently.

(Seal of receiving center)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore
Date:

-------------------------------------Cut Here---

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Conditional Acknowledgement

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s---for property No. ------------ at-- -----------along with cheque/Demand Draft/Pay order No.----------------------dated---------------------------on--Bank (Branch)--. All modes of payments are received subject to realization. The Assistant Revenue Officer --Bangalore, will mail the tax paid receipt subsequently.

(Seal of receiving center)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore
Date

FORM III
[(See Rule 8 (c)]

Form for the first year in the block period in respect of taxpayers who are do not have PID number / Katha Number or not assessed to tax

BRUHAT BANGALORE MAHANAGARA PALIKE
SELF ASSESSMENT OF PROPERTY TAX FORM / RETURN

PART-I (General Information)

1)	Year of Assessment		Revenue Survey No.							
2)	Name of the Owner Shri/Smt (If jointly held, mention any one name.									
3)	Occupation: Service/Business/House Wife/Other		Age		Working/Retired					
	Tel(R)		Tel (O)		Mob					
	E-mail									
4)	Address of the Property									
a	Ward No.		b. Name of the Ward							
			Zonal Location of the property		A	B	C	D	E	F
c	Property No:		d	Name of the Road/Cross:						
e	Stage / Phase / Block No:									
f	Locality: Village									
	Bangalore City – Pin Code No:		**5**	**6**	**0**					
5)	Postal Address for Correspondence:									

6)	a) Details of the property (***Please tick the correct Box)***		Vacant site		Independent house/building		Apartment/ complex	
b)Site dimension in square feet (Sft)			c) Built up area: (in Sft)					
d) Number of floors and plinth area in respect of single owner/occupier			e) Excess vacant land if it is more than 3 times the plinth area of the building in sft					
No. of floors	Plinth area in sft							
		f) Use of Property	Residential		Non-Residential		Both	

7) a) Built up area in Sqft. (Please mention the year of construction if the building is constructed at different periods.)

Usage (Category) (I to XVII A)	Please mention the **Sub category** in respect of category VII, VIII, X (i), XI, XIII, XVI, XVII & XVII A Like (i), (ii), (iii) etc.	Please mention the **group** in respect of category X,XI & XII like (A), (B) (C) etc.	Year of construction	Extent of built up area (in sft)	
				Tenanted	Self occupied
Total extent of built up area in Sft					

For sub-category and Group mentioned in this table (7) please see the category and subcategory details in Notification No………Part I for Residential Use and Part II for Non Residential Use

8) Please give details of the previous assessment of the property:

Residential			Non-residential		
Tenanted in sft	Self occupied in sft	Total (a+b) (in sft)	Tenanted in sq. ft	Self occupied in sft	Total built up area in sft (d+e)
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)

Usage	Property tax paid for the previous year (2007-2008)	Cess paid Rs.	Total tax paid (c) + (d)	Receipt Challan / Cheque No	Dues if any Rs..
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)
Res*					
NR**					

** Residential use ** Non-residential use*

9) Details of appeal preferred, if any

Property tax originally assessed		Property tax on revision		Date of revision
Property tax	Rs.	Property tax	Rs.	
Cess	Rs.	Cess	Rs.	
Total Tax	Rs.	Total Tax	Rs.	
Name of the authority with whom appeal is pending				
Date of filing the appeal	Case No.			

PART II Assessment of Residential properties

10) Assessment for expected returns from Residential Property at prescribed rates.

i) Self Occupied (RCC) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months*	**Rs.**
ii) Self Occupied (tiled/sheet) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iii) Tenanted portion (RCC) sft@ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iv) Tenanted portion (Tiled/sheet) sft@ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
v) Calculate Covered Car park area @ 50% of the applicable rates	**Rs.**
vi) Gross Annual Unit Area Value = (i) + (ii) +(iii)+(iv)+(v)	**Rs.**
vii) LESS: Depreciation as per Schedule I (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
viii) (a) Net Taxable Annual Value (TAV) (i.e. vi-vii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 20% of viii (a)	**Rs.**

*(*UAV "Unit Area Value" per month x10 months= Gross Annual Unit Area Value)*

PART III Assessment of Non-residential properties

11) Assessment of expected returns from Categories of Non-Residential Property falling under category V to VII and X (ii)

i) Total built up area sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
ii) LESS: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
iii) (a) Net Annual Taxable Value (i.e.i-ii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 25% of iii (a)	**Rs**
(c) Add lump sum tax for 2 wheelers Rs. x Nos.	**Rs**
(d) Add lump sum tax for other vehicles Rs. x Nos	**Rs.**
(e) Add lump sum tax for Touring /semi-permanent theater	**Rs.**
(f) Property Tax for Non-Residential use (b)+(c)+(d)+(e)	**Rs.**

11 A) Assessment of expected returns from categories of Non-Residential Property falling under VIII, IX, XI, X (i) & XIII to avail for 25 % from the total area used for the respective category as service area

i) Total Built up area for non-residential= sft.	
ii) 75 percent of (i) at full rate= sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iii) 25 percent of (i) at half the applicable rate = Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iv) Total TAV i.e. (ii +iii)	**Rs.**
v) Less: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
vi) Net Taxable Annual Value = (iv –v)	**Rs.**
vii) Property Tax at 25 percent of (vi)	**Rs.**

12) Assessment of excess vacant land at prescribed rates.

i) Total extent of land in excess of 3 times the plinth area of the building sft x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV the for non-residential use	Rs.

13) Assessment of vacant land at prescribed rates.

i) Total site measurement x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV for non-residential use	Rs.

14) Add sub-totals of property from Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land namely:-

10(viii)(b) + 11(iii)(f) + 11 A (vii) +12 (a) +13 (a)	Total Property tax payable	**Rs.**

15) Assessment of expected returns from telecommunication towers

Telecommunication Tower	Rate per Telecommunication tower	No. of towers	Annual composite tax payable
(a) On Residential building/premises	Rs.10,000		Rs.
(b) On non-residential building/premises	Rs.15,000		Rs.
		(c) Total	Rs.

Note: Wherever the reference is made to the category of property it shall refer to the categories notified by the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike under sub-section (2) of Section 108A of KMC Act 1976

16) Assessment of expected returns from billboards/hoarding including electronic/digital display board.

Zonal classification as per advertisement byelaw

Hoarding	Specify Zone	Number erected	Rate per hoarding on **Residential** building/ premises	Rate per hoarding on **Non-residential** building/premises	Annual composite tax payable
(a) In B zone less than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
(b) In B Zone More than 150 sft			Rs.12,000	Rs.15,000	Rs.
(c) In other zones less than 150 sft			Rs.7,000	Rs.10,000	Rs.
(d) In other zones more than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
				(e) Total	Rs.

Computation of total tax payable

Add values of serial numbers 14 + 15 (c) + 16 (e) to arrive at the total Property Tax payable:

(14)	Tax on Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land	Rs.
(15c)	Tax on Telecommunication towers	Rs.
(16e)	Tax on Billboards/hoarding	Rs.
(17)	Total Property Tax 14 + 15 (c) + 16 (e)	Rs.
(18)	Cess payable @ 24 percent of (17)	Rs.
(19)	Total Tax payable (17) + (18)	Rs.
(20)	Rebate @ 5 percent of (19) if paid in full within prescribed time	Rs.
(21)	Net property Tax payable (19) – (20)	Rs.
(22)	Add penalty of Rs.100/- if return is not filed within prescribed period	Rs.
(23)	Add interest @ 2% per month on (19) if paid after the due date for payment	Rs.

Penalty for non-filing of return and interest shall be calculated & paid in cash at the office of Asst. Revenue officer

Payment particulars

I/we am herewith enclosing Property tax of **Rs.** (in words) **-- --------------------------------- only** payable by me for the half/full year of------------------------------ by Cheque/DD/pay-order bearing No-------------------------Dated----------------------drawn on --------------------------------- Branch ---------------------------------- Bank. The balance payable is Rs. which I/we shall pay before the end of second half year. I have paid penalty of Rs.100/- for delayed filing of return & interest of Rs. by cash & have obtained receipt No…………………………….dated…………………………..

I certify that the particulars furnished in this form have been duly filled up by me and the details furnished are true and correct to the best of my knowledge. I understand that for false declarations there will be penal actions.

Bangalore
Date:

Signature of the Property owner or person liable to pay property tax
Name in block letters:

For Office Use

Received application on ---------------------------------along with Cheque/DD on ---------------------------------------
Cheque sent for realization on-------------------------------Cheque realized on--
Date of forwarding to data center:------------------------Date of Data entry---
Any apparent errors generated by computer program: Yes-----------/No----------------
Brief Nature of error and difference of tax payable: ---

If yes, has notice been sent for apparent errors: Yes-------------No-----------------------.
If yes, date of dispatch/service of notice ---------------------------------------
Date of payment received for difference in tax paid:------------------------------------
Entered in property register at page No.----------------------on------------------------------------
Entered by (Name & Designation)
Date:

Signature of ARO

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Receiving Centre Zone:

Conditional Acknowledge for properties without Katha

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s--for the revenue bearing No………………………..located at ---..…..…………………………………………………………………for which Katha certificate has not been issued. Tax has been received along with Cheque/Demand Draft/Pay order No.------------------------dated------------------on --Bank (Branch)------------------------------------- without prejudice to any action that may be taken for the by any authorities for the irregularities. All modes of payments are received subject to realization. The payment of this tax does not regularize any kind of violations under any law. The Assistant Revenue Officer -- Bangalore will mail the tax paid receipt subsequently.

(Seal of receiving center)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore
Date

-------------------------------------Cut Here---

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Receiving Centre Zone:

Conditional Acknowledge for properties without Katha

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s---for the revenue bearing No.--------------------- located at ---…..…………………………………………………………….…for which Katha certificate has not been issued. Tax has been received along with Cheque/Demand Draft/Pay order No.------------------------dated------------------on --Bank (Branch)------------------------------------- without prejudice to any action that may be taken for the by any authorities for the irregularities. All modes of payments are received subject to realization. The payment of this tax does not regularize any kind of violations under any law. The Assistant Revenue Officer -- Bangalore will mail the tax paid receipt subsequently.

(Seal of receiving center)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore
Date

FORM IV
[(See Rule 8(b)]
Form for second and subsequent year in the block period in respect of taxpayers who have filed returns in Form I and Form II in the preceding years for properties that are assigned either PID Number or Katha Number

BRUHAT BANGALORE MAHANAGARA PALIKE
SELF ASSESSMENT OF PROPERTY TAX FORM / RETURN

If there is no change in the property whatsoever than what was declared in the property tax return filed for 2008-09 either in the extent of built up area, usage and its occupancy, enter the details in Part I and certify accordingly at page 2. Fill up tax payable in page 4.

If there are any changes in the property, either in the built up area, usage or occupancy, fill up Part I and Part II. Fill up tax payable in page 4.

1)	Year of Assessment		P.I.D No.							
			Khata No.							
2)	Name of the Owner Shri/Smt (If jointly held, mention any one name.									
3)	Occupation: Service/Business/House Wife/Other		Age		Working/Retired					
	Tel(R)		Tel (O)		Mob					
	E-mail									
4)	Address of the Property									
a	Ward No.		b. Name of the Ward							
			Zonal Location of the property	A	B	C	D	E	F	
c	Property No:		d	Name of the Road/Cross:						
e	Stage / Phase / Block No:									
f	Locality: Village									
	Bangalore City – Pin Code No:	**5**	**6**	**0**						
5)	Postal Address for Correspondence:									

6) a) Details of the property (***Please tick the correct Box)***		Vacant site		Independent house/building		Apartment/ complex
b)Site dimension in square feet (Sft)		c) Built up area: (in Sft)				
d) Number of floors and plinth area in respect of single owner/occupier		e) Excess vacant land if it is more than 3 times the plinth area of the building in sft				
No. of floors	Plinth area in sft					
	f) Use of Property	Residential		Non-Residential		Both

7) a) Built up area in Sqft. (Please mention the year of construction if the building is constructed at different periods.)

Usage (Category) (I to XVII A)	Please mention the **Sub category** in respect of category VII, VIII, X (i), XI, XIII, XVI, XVII & XVII A Like (i), (ii), (iii) etc.	Please mention the **group** in respect of category X,XI & XII like (A), (B) (C) etc.	Year of construction	Extent of built up area (in sft)	
				Tenanted	Self occupied
Total extent of built up area in Sft					

For sub-category and Group mentioned in this table (7) please see the category and subcategory details in Notification No………Table I for Residential Use and Table II for Non Residential Use

Certificate

I/we hereby declare that the property tax return filed for the year 2008-09 holds good for the current year, 2009-10 as I/we have not made any changes to the property either by:

i) increasing or decreasing the built up area,
ii) changing the usage from residential to non-residential use or from Non-residential use to residential use,
iii) or owner occupied to tenanted or tenanted to owner occupied.

I/we are fully aware that if this declaration is false, I/we can be prosecuted as provided under law besides taking action to recover appropriate property tax, penalty and interest from me/us.

I have also filled the tax payable at page 4 of this return form

Bangalore

Signature of the Property owner or person liable to pay property tax

Date:

Name in block letters:

General information regarding additions/deletions made to the property for second and succeeding year in the same block period

8) Additions/ deletion made :

Year	As declare in previous year return	Additions to declare for current year		Total in sft
Residential (in sq.ft.) RCC portion				
Tiled/sheet portion				
Non-residential (in sq.ft.)				
Number of floors and plinth area in respect of single owner/occupier		No. of floors	Plinth area in sft.	

9) Change in **usage** during the current year:-

Residential				Non-residential	
Tenanted in sft		Self occupied in sft		Extent in sft	
				Self occupied	Tenanted
Year	Previous year				
	Current year				

10) Give details of return filed for the year in the same block period

Usage	Total unit Area Value declared for previous year	Property tax paid for the previous year	Cess paid Rs.	Total tax payable (c) + (d)	Receipt Challan / Cheque No	Dues if any Rs..
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)
Res						
NR						

PART II Assessment of Residential properties

11) Assessment for expected returns from Residential Property at prescribed rates.

i) Self Occupied (RCC) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months*	**Rs.**
ii) Self Occupied (tiled/sheet) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iii) Tenanted portion (RCC) sft@ Rs. per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iv) Tenanted portion (Tiled/sheet) sft@ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
v) Calculate Covered Car park area @ 50% of the applicable rates	**Rs.**
vi) Gross Annual Unit Area Value = (i) + (ii) +(iii)+(iv)+(v)	**Rs.**
vii) LESS: Depreciation as per Schedule I (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
viii) (a) Net Taxable Annual Value (TAV) (i.e. vi-vii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 20% of viii (a)	**Rs.**

*(*UAV "Unit Area Value" per month x10 months= Gross Annual Unit Area Value)*

PART III Assessment of Non-residential properties

12) Assessment of expected returns from Categories of Non-Residential Property for falling under category V to VII and X (ii)

i) Total built up area sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
ii) LESS: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
iii) (a) Net Annual Taxable Value (i.e.i-ii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 25% of iii (a)	**Rs**
(c) Add lump sum tax for 2 wheelers Rs. x Nos.	**Rs**
(d) Add lump sum tax for other vehicles Rs. x Nos	**Rs.**
(e) Add lump sum tax for Touring /semi-permanent theater	**Rs.**
(f) Property Tax for Non-Residential use (b)+(c)+(d)+(e)	**Rs.**

12 A) Assessment of expected returns from categories of Non-Residential Property falling under VIII, IX, XI, X (i) & XIII to avail for 25 % from the total area used for the respective category as service area

i) Total Built up area for non-residential= sft.	
ii) 75 percent of (i) at full rate= sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iii) 25 percent of (i) at half the applicable rate = Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iv) Total TAV i.e (ii +iii)	**Rs.**
v) Less: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
vi) Net Taxable Annual Value = (iv –v)	**Rs.**
vii) Property Tax at 25 percent of (vi)	**Rs.**

13) Assessment of excess vacant land at prescribed rates.

i) Total extent of land in excess of 3 times the plinth area of the building sft x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV the for non-residential use	Rs.

14) Assessment of vacant land at prescribed rates.

i) Total site measurement x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV for non-residential use	Rs.

15) Add sub-totals of property from Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land namely:-

11(viii)(b) + 12(iii)(f) + 12 A (vii) +13 (a) +14 (a)	Total Property tax payable	**Rs.**

16) Assessment of expected returns from telecommunication towers

Telecommunication Tower	Rate per Telecommunication tower	No. of towers	Annual composite tax payable
(a) On Residential building/premises	Rs.10,000		Rs.
(b)On non-residential building/premise	Rs.15,000		Rs.
		(c) Total	Rs.

Note: Wherever the reference is made to the category of property it shall refer to the categories notified by the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike under sub-section (2) of Section 108A of KMC Act 1976

17) Assessment of expected returns from billboards/hoarding including electronic/digital display board.

Zonal classification as per advertisement byelaw

Hoarding	Specify Zone	Number erected	Rate per hoarding on **Residential** building/premises	Rate per hoarding on **Non-residential** building/premises	Annual composite tax payable
(a) In B zone less than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
(b) In B Zone More than 150 sft			Rs.12,000	Rs.15,000	Rs.
(c) In other zones less than 150 sft			Rs.7,000	Rs.10,000	Rs.
(d) In other zones more than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
				(e) Total	Rs.

Computation of total tax payable

Add values of serial numbers 15 + 16 (c) + 17 (e) to arrive at the total Property Tax payable:

(14)	Tax on Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land	Rs.
(15c)	Tax on Telecommunication towers	Rs.
(16e)	Tax on Billboards/hoarding	Rs.
(17)	Total Property Tax 14 + 15 (c) + 16 (e)	Rs.
(18)	Cess payable @ 24 percent of (17)	Rs.
(19)	Total Tax payable (17) + (18)	Rs.
(20)	Rebate @ 5 percent of (19) if paid in full within prescribed time	Rs.
(21)	Net property Tax payable (19) – (20)	Rs.
(22)	Add penalty of Rs.100/- if return is not filed within prescribed period	Rs.
(23)	Add interest @ 2% per month on (19) if paid after the due date for payment	Rs.

Penalty for non-filing of return and interest shall be calculated & paid in cash at the office of Asst. Revenue officer

Payment particulars

I/we am herewith enclosing Property tax of **Rs.** (in words) **-- only** payable by me for the half/full year of------------------ by Cheque/DD/pay-order bearing No-------------------------Dated----------------------drawn on --------------------------------- Branch --------------------------------- Bank. The balance payable is Rs. which I/we shall pay before the end of second half year. I have paid penalty of Rs.100/- for delayed filing of return & interest of Rs. by cash & have obtained receipt No……………………………..dated…………………………..

I certify that the particulars furnished in this form have been duly filled up by me and the details furnished are true and correct to the best of my knowledge. I understand that for false declarations there will be penal actions.

Bangalore Signature of the Property owner or person liable to pay property tax

Date: Name in block letters:

For Office Use

Received application on ---------------------------------along with Cheque/DD on ---------------------------------------

Cheque sent for realization on-------------------------------Cheque realized on--

Date of forwarding to data center:------------------------Date of Data entry--

Any apparent errors generated by computer program: Yes-----------/No----------------

Brief Nature of error and difference of tax payable: ---

If yes, has notice been sent for apparent errors: Yes-------------No-----------------------.

If yes, date of dispatch/service of notice ---------------------------------------

Date of payment received for difference in tax paid:------------------------------------

Entered in property register at page No.----------------------on------------------------------------

Entered by (Name & Designation)

Date: Signature of ARO

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Conditional Acknowledgement

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s--for property No. ------------ at--along with Cheque/Demand Draft/Pay order No.----------------------dated-------------------on ---Bank (Branch)--. All modes of payments are received subject to realization. The Assistant Revenue Officer --Bangalore will mail the tax paid receipt subsequently.

(Seal of receiving center)

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore

Date:

---Cut Here---

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Conditional Acknowledgement

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s---for property No. ------------ at-- -----------along with Cheque/Demand Draft/Pay order No.-----------------------dated------------------ on---Bank (Branch)---. All modes of payments are received subject to realization. The Assistant Revenue Officer --Bangalore, will mail the tax paid receipt subsequently.

(Seal of receiving center)

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore

Date

FORM V
[(See Rule 5(c)]
Form for second and subsequent year in the block period taxpayers who have filed returns in Form III Properties without Katha

BRUHAT BANGALORE MAHANAGARA PALIKE
SELF ASSESSMENT OF PROPERTY TAX FORM / RETURN

If there is no change in the property whatsoever than what was declared in the property tax return filed for 2008-09 either in the extent of built up area, usage and its occupancy, enter the details in Part I and certify accordingly at page 2. Fill up tax payable in page 4.

If there are any changes in the property, either in the built up area, usage or occupancy, fill up Part I and Part II. Fill up tax payable in page 4.

1)	Year of Assessment			Revenue survey No.				
2)	Name of the Owner Shri/Smt (If jointly held, mention any one name.							
3)	Occupation: Service/Business/House Wife/Other			Age	Working/Retired			
	Tel(R)		Tel (O)		Mob			
	E-mail							
4)	Address of the Property							
a	Ward No.		b. Name of the Ward					
			Zonal Location of the property	A	B	C	D	E F
c	Property No:		d Name of the Road/Cross:					
e	Stage / Phase / Block No:							
f	Locality: Village							
	Bangalore City – Pin Code No:	**5**	**6**	**0**				
5)	Postal Address for Correspondence:							

6) a) Details of the property (***Please tick the correct Box)***		Vacant site		Independent house/building		Apartment/ complex	
b)Site dimension in square feet (Sft)		c) Built up area: (in Sft)					
d) Number of floors and plinth area in respect of single owner/occupier		e) Excess vacant land if it is more than 3 times the plinth area of the building in sft					
No. of floors	Plinth area in sft						
	f) Use of Property	Residential		Non-Residential		Both	

7) a) Built up area in Sqft. (Please mention the year of construction if the building is constructed at different periods.)

Usage (Category) (I to XVII A)	Please mention the **Sub category** in respect of category VII, VIII, X (i), XI, XIII, XVI, XVII & XVII A Like (i), (ii), (iii) etc.	Please mention the **group** in respect of category X,XI & XII like (A), (B) (C) etc.	Year of construction	Extent of built up area (in sft)	
				Tenanted	Self occupied
Total extent of built up area in Sft					

For sub-category and Group mentioned in this table (7) please see the category and subcategory details in Notification No………Table I for Residential Use and Table II for Non Residential Use

Certificate

I/we hereby declare that the property tax return filed for the year 2008-09 holds good for the current year, 2009-10 as I/we have not made any changes to the property either by:

i) increasing or decreasing the built up area,
ii) changing the usage from residential to non-residential use or from Non-residential use to residential use,
iii) or owner occupied to tenanted or tenanted to owner occupied.

I/we are fully aware that if this declaration is false, I/we can be prosecuted as provided under law besides taking action to recover appropriate property tax, penalty and interest from me/us.

I have also filled the tax payable at page 4 of this return form

Bangalore

Date:

Signature of the Property owner or person liable to pay property tax

Name in block letters:

General information regarding additions/deletions made to the property for second and succeeding year in the same block period

8) Additions/deletion Made **:**

Year	As declare in previous year return	Additions to declare for the current year	Total in sft
Residential (in sq.ft.) RCC portion			
Tiled/sheet portion			
Non-residential (in sq.ft.)			
Number of floors and plinth area in respect of single owner/occupier	No. of floors	Plinth area in sft	

9) Change in usage during the current year:-

Residential				Non-residential	
Tenanted in sft		Self occupied in sft		Extent in sft	
				Self occupied	Tenanted
Year	08-09				
	09-10				

10) Give details of return filed in the previous year in the same block period

Usage	Total unit Area Value declared for 2008-09	Property tax paid for the previous year	Cess paid Rs.	Total tax payable (c) + (d)	Receipt Challan / Cheque No	Dues if any Rs..
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)
Res						
NR						

PART II Assessment of Residential properties

11) Assessment for expected returns from Residential Property at prescribed rates.

i) Self Occupied (RCC) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months*	**Rs.**
ii) Self Occupied (tiled/sheet) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iii) Tenanted portion (RCC) sft@ Rs. per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iv) Tenanted portion (Tiled/sheet) sft@ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
v) Calculate Covered Car park area @ 50% of the applicable rates	**Rs.**
vi) Gross Annual Unit Area Value = (i) + (ii) +(iii)+(iv)+(v)	**Rs.**
vii) LESS: Depreciation as per Schedule I (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
viii) (a) Net Taxable Annual Value (TAV) (i.e. vi-vii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 20% of viii (a)	**Rs.**

(*UAV "Unit Area Value" per month x10 months= Gross Annual Unit Area Value*)

PART III Assessment of Non-residential properties

12) Assessment of expected returns from Categories of Non-Residential Property for falling under category V to VII and X (ii)

i) Total built up area sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
ii) LESS: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
iii) (a) Net Annual Taxable Value (i.e.i-ii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 25% of iii (a)	**Rs**
(c) Add lump sum tax for 2 wheelers Rs. x Nos.	**Rs**
(d) Add lump sum tax for other vehicles Rs. x Nos	**Rs.**
(e) Add lump sum tax for Touring /semi-permanent theater	**Rs.**
(f) Property Tax for Non-Residential use (b)+(c)+(d)+(e)	**Rs.**

12 A) Assessment of expected returns from categories of Non-Residential Property falling under VIII, IX, XI, X (i) & XIII to avail for 25 % from the total area used for the respective category as service area

i) Total Built up area for non-residential= sft.	
ii) 75 percent of (i) at full rate= sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iii) 25 percent of (i) at half the applicable rate = Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iv) Total TAV i.e (ii +iii)	**Rs.**
v) Less: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
vi) Net Taxable Annual Value = (iv –v)	**Rs.**
vii) Property Tax at 25 percent of (vi)	**Rs.**

Note: Wherever the reference is made to the category of property it shall refer to the categories notified by the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike under sub-section (2) of Section 108A of KMC Act 1976

13) Assessment of excess vacant land at prescribed rates.

i) Total extent of land in excess of 3 times the plinth area of the building sft x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV the for non-residential use	Rs.

14) Assessment of vacant land at prescribed rates.

i) Total site measurement x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV for non-residential use	Rs.

15) Add sub-totals of property from Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land namely:-

11(viii)(b) + 12(iii)(f) + 12 A (vii) +13 (a) +14 (a)	Total Property tax payable	**Rs.**

16) Assessment of expected returns from telecommunication towers

Telecommunication Tower	Rate per Telecommunication tower	No. of towers	Annual composite tax payab
(a) On Residential building/premises	Rs.10,000		Rs.
(b)On non-residential building/premise	Rs.15,000		Rs.
		(c) Total	Rs.

17) Assessment of expected returns from billboards/hoarding including electronic/digital display board.

Zonal classification as per advertisement byelaw

Hoarding	Specify Zone	Number erected	Rate per hoarding on **Residential** building/ premises	Rate per hoarding on **Non-residential** building/premises	Annual composite tax payable
(a) In B zone less than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
(b) In B Zone More than 150 sft			Rs.12,000	Rs.15,000	Rs.
(c) In other zones less than 150 sft			Rs.7,000	Rs.10,000	Rs.
(d) In other zones more than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
				(e) Total	Rs.

Computation of total tax payable

Add values of serial numbers 15 + 16 (c) + 17 (e) to arrive at the total Property Tax payable:

(15)	Tax on Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land	Rs.
(16c)	Tax on Telecommunication towers	Rs.
(17e)	Tax on Billboards/hoarding	Rs.
(18)	Total Property Tax 15 + 16 (c) + 17 (e)	Rs.
(19)	Cess payable @ 24 percent of (18)	Rs.
(20)	Total Tax payable (18) + (19)	Rs.
(21)	Rebate @ 5 percent of (20) if paid in full within prescribed time	Rs.
(22)	Net property Tax payable (20) – (21)	Rs.
(23)	Add penalty of Rs.100/- if return is not filed within prescribed period	Rs.
(24)	Add interest @ 2% per month on (20) if paid after the due date for payment	Rs.

Penalty for non-filing of return and interest shall be calculated & paid in cash at the office of Asst. Revenue officer

Payment particulars

I/we am herewith enclosing Property tax of **Rs.** (in words) **-- only** payable by me for the half/full year of------------------ by Cheque/DD/pay-order bearing No------------------------Dated----------------------drawn on --------------------------------- Branch ---------------------------------- Bank. The balance payable is Rs. which I/we shall pay before the end of second half year. I have paid penalty of Rs.100/- for delayed filing of return & interest of Rs. by cash & have obtained receipt No……………………………..dated…………………………..

I certify that the particulars furnished in this form have been duly filled up by me and the details furnished are true and correct to the best of my knowledge. I understand that for false declarations there will be penal actions.

Bangalore
Date:

Signature of the Property owner or person liable to pay property tax
Name in block letters:

For Office Use

Received application on --------------------------------along with Cheque/DD on --------------------------------------
Cheque sent for realization on------------------------------Cheque realized on---
Date of forwarding to data center:-----------------------Date of Data entry---
Any apparent errors generated by computer program: Yes----------/No---------------
Brief Nature of error and difference of tax payable: ---

If yes, has notice been sent for apparent errors: Yes------------No----------------------.
If yes, date of dispatch/service of notice --------------------------------------
Date of payment received for difference in tax paid:-----------------------------------
Entered in property register at page No.---------------------on------------------------------------
Entered by (Name & Designation)

Date:

Signature of ARO

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Receiving Centre Zone:

Conditional Acknowledge for properties without Katha

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s--for the revenue bearing No……………………. located at --
…..…………………………………………………………………for which Katha certificate has not been issued.
Tax has been received along with Cheque/Demand Draft/Pay order No.--------------------------dated------------------
on --Bank (Branch)------------------------------------ without prejudice to any action that may be taken for the by any authorities for the irregularities. All modes of payments are received subject to realization. The payment of this tax does not regularize any kind of violations under any law. The Assistant Revenue Officer --Bangalore will mail the tax paid receipt subsequent.

Bangalore
Dated:

(Seal of receiving center)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

-------------------------------------Cut Here---

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Receiving Centre Zone:

Conditional Acknowledge for properties without Katha

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s--for the revenue bearing No……………….. located at --
…..…………………………………………………………………for which Katha certificate has not been issued.
Tax has been received along with Cheque/Demand Draft/Pay order No.-------------------------dated------------------
on --Bank (Branch)------------------------------------ without prejudice to any action that may be taken for the by any authorities for the irregularities. All modes of payments are received subject to realization. The payment of this tax does not regularize any kind of violations under any law. The Assistant Revenue Officer --Bangalore will mail the tax paid receipt subsequently.

(Seal of receiving center)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore
Dated:

FORM VI

(See Rule 8 (d)

BRUHAT BANGALORE MAHANAGARA PALIKE
SELF ASSESSMENT OF PROPERTY TAX FORM / RETURN

FOR THE FIRST YEAR IN THE BLOCK PERIOD IN RESPECT OF THE PROPERTY EXEMPTED FROM PAYMENT OF PROPERTY TAX SECTION 110 OF THE KARNATAKA MUNICIPAL CORPORATION ACT 1976.

PART-I (General Information)

1)	Year of Assessment		P.I.D No.							
			Katha No.							
			Revenue Survey No.							
2)	Name of the Owner Shri/Smt (If jointly held, mention any one name.									
3)	Occupation: Service/Business/House Wife/Other		Age	Working/Retired						
	Tel(R)		Tel (O)		Mob					
	E-mail									
4)	Address of the Property									
a	Ward No.		b. Name of the Ward							
			Zonal Location of the property	A	B	C	D	E	F	
c	Property No:		d	Name of the Road/Cross:						
e	Stage / Phase / Block No:									
f	Locality: Village									
	Bangalore City – Pin Code No:		**5**	**6**	**0**					
5)	Postal Address for Correspondence:									

6) a) Details of the property (***Please tick the correct Box)***	Vacant site		Independent house/building		Apartment/ complex	
b)Site dimension(in Sft)	c) Built up area: (in Sft)					
d) Number of floors and plinth area in respect of single owner/occupier	e) Excess vacant land if it is more than 3 times the plinth area of the building in sft					
No. of floors / Plinth area in sft						
f) Use of Property	Residential		Non-Residential		Both	

7) a) Built up area in Sqft. (Please mention the year of construction if the building is constructed at different periods.)

Usage (Category) (I to XVII A)	Please mention the **Sub category** in respect of category VII, VIII, X (i), XI, XIII, XVI, XVII & XVII A Like (i), (ii), (iii) etc.	Please mention the **group** in respect of category X,XI & XII like (A), (B) (C) etc.	Year of construction	Extent of built up area (in sft)	
				Tenanted	Self occupied
Total extent of built up area in Sft					

For sub-category and Group mentioned in this table (7) please see the category and subcategory details in Notification No………Table I for Residential Use and Table II for Non Residential Use

8) Grant of Exemption:

Reason for claiming exemption under Section 110	
Date of filing application for exemption	
Whether exemption has been granted, if so No. and date of grant	

PART II (ASSESSMENT OF PROPERTY TAX)

9) Assessment for expected returns from Residential Property at prescribed rates for property exempted under the act used as for residential to house destitute/animals/orphanages/home & schools for the deaf, dumb & asylum for the aged.

i) Self Occupied (RCC) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months*	**Rs.**
ii) Self Occupied (tiled/sheet) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iii) Tenanted portion (RCC) sft@ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iv) Tenanted portion (Tiled/sheet) sft@ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
v) Calculate Covered Car park area @ 50% of the applicable rates	**Rs.**
vi) Gross Annual Unit Area Value = (i) + (ii) +(iii)+(iv)+(v)	**Rs.**
vii) LESS: Depreciation as per Schedule I (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
viii) (a) Net Taxable Annual Value (TAV) (i.e. vi-vii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 20% of viii (a)	**Rs.**

*(*UAV "Unit Area Value" per month x10 months= Gross Annual Unit Area Value)*

PART III Assessment of Non-residential properties

10) Assessment of expected returns from Categories of Non-Residential Property for falling under category V to VII and X (ii)

i) Total built up area sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
ii) LESS: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
iii) (a) Net Annual Taxable Value (i.e.i-ii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 25% of iii (a)	**Rs**
(c) Add lump sum tax for 2 wheelers Rs. x Nos.	**Rs**
(d) Add lump sum tax for other vehicles Rs. x Nos	**Rs.**
(e) Add lump sum tax for Touring /semi-permanent theater	**Rs.**
(f) Property Tax for Non-Residential use (b)+(c)+(d)+(e)	**Rs.**

10 A) Assessment of expected returns from categories of Non-Residential Property falling under VIII, IX, XI, X (i) & XIII to avail for 25 % from the total area used for the respective category as service area

i) Total Built up area for non-residential= sft.	
ii) 75 percent of (i) at full rate= sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iii) 25 percent of (i) at half the applicable rate = Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iv) Total TAV i.e (ii +iii)	**Rs.**
v) Less: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
vi) Net Taxable Annual Value = (iv –v)	**Rs.**
vii) Property Tax at 25 percent of (vi)	**Rs.**

11) Assessment of excess vacant land at prescribed rates.

i) Total extent of land in excess of 3 times the plinth area of the building sft x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV the for non-residential use	Rs.

12) Assessment of vacant land at prescribed rates.

i) Total site measurement x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV for non-residential use	Rs.

13) Add sub-totals of property from Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land namely:-

9(viii)(b) + 10(iii)(f) + 10 A (vii) +11 (a) +12 (a)	Total Property tax payable	**Rs.**

14) Assessment of expected returns from telecommunication towers

Telecommunication Tower	Rate per Telecommunication tower	No. of towers	Annual composite tax payab
(a) On Residential building/premises	Rs.10,000		Rs.
(b)On non-residential building/premise	Rs.15,000		Rs.
		(c) Total	Rs.

15) Assessment of expected returns from billboards/hoarding including electronic/digital display board.

Zonal classification as per advertisement byelaw

Hoarding	Specify Zone	Number erected	Rate per hoarding on **Residential** building/ premises	Rate per hoarding on **Non-residential** building/premises	Annual composite tax payable
(a) In B zone less than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
(b) In B Zone More than 150 sft			Rs.12,000	Rs.15,000	Rs.
(c) In other zones less than 150 sft			Rs.7,000	Rs.10,000	Rs.
(d) In other zones more than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
				(e) Total	Rs.

Note: Wherever the reference is made to the category of property it shall refer to the categories notified by the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike under sub-section (2) of Section 108A of KMC Act 1976

Computation of total tax payable

Add values of serial numbers 13 + 14 (c) + 15 (e) to arrive at the total Property Tax payable:

(13)	Tax on Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land	Rs.
(14c)	Tax on Telecommunication towers	Rs.
(15e)	Tax on Billboards/hoarding	Rs.
(16)	Total Property Tax 13 + 14 (c) + 15 (e)	Rs.
(17)	Cess payable @ 24 percent of (16)	Rs.
(18)	Total Tax payable (16) + (17)	Rs.
(19)	Calculate service charges at 25 percent of (18)	Rs.
(20)	Rebate @ 5 percent of (19) if paid in full within prescribed time	Rs.
(21)	Service charge payable (19) – (20)	Rs.
(22)	Add penalty of Rs.100/- if return is not filed within prescribed period	Rs.
(23)	Add interest @ 2% per month on (19) if paid after the due date for payment	Rs.

Penalty for non-filing of return and interest shall be calculated & paid in cash at the office

Payment particulars

I/we am herewith enclosing Property tax of **Rs.** (in words) **-- -- only** payable by me for the half/full year of------------------ by Cheque/DD/pay-order bearing No-------------------------Dated----------------------drawn on -------------------------------- Branch --------------------------- ------ Bank. The balance payable is Rs. which I/we shall pay before the end of second half year. I have paid penalty of Rs.100/- for delayed filing of return & interest of Rs. by cash & have obtained receipt No……………………………..dated…………………………..

I certify that the particulars furnished in this form have been duly filled up by me and the details furnished are true and correct to the best of my knowledge. I understand that for false declarations there will be penal actions.

Bangalore   Signature of the Property owner or person liable to pay property tax
Date: Name in block letters:

For Office Use

Received application on ---------------------------------along with Cheque/DD on ---------------------------------------
Cheque sent for realization on-------------------------------Cheque realized on--
Date of forwarding to data center:------------------------Date of Data entry---
Any apparent errors generated by computer program: Yes-----------/No----------------
Brief Nature of error and difference of tax payable: ---

If yes, has notice been sent for apparent errors: Yes-------------No-----------------------.
If yes, date of dispatch/service of notice ---------------------------------------
Date of payment received for difference in tax paid:------------------------------------
Entered in property register at page No.----------------------on------------------------------------
Entered by (Name & Designation)

Date: Signature of ARO

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Conditional Acknowledgement

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s--for property No. ------------ at-- -----------along with Cheque/Demand Draft/Pay order No.----------------------dated-------------------on ---Bank (Branch)--. All modes of payments are received subject to realization. The Assistant Revenue Officer ---Bangalore will mail the tax paid receipt subsequently.

(Seal of receiving center)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore
Date:

------------------------------------Cut Here---

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Conditional Acknowledgement

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s--for property No. ------------ at-- -----------along with Cheque/Demand Draft/Pay order No.-----------------------dated------------------- on--Bank (Branch)--. All modes of payments are received subject to realization. The Assistant Revenue Officer ---Bangalore, will mail the tax paid receipt subsequently.

(Seal of receiving center)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore
Date

FORM VII

[See Rule 8 (d)]

BRUHAT BANGALORE MAHANAGARA PALIKE

SELF ASSESSMENT OF PROPERTY TAX FORM / RETURN

FOR PROPERTY EXEMPTED FROM PAYMENT OF PROPERTY TAX SECTION 110 OF THE KARNATAKA MUNICIPAL CORPORATION ACT 1976

PART-I (General Information)

1)	Year of Assessment		P.I.D No.						
			Katha No.						
			Revenue Survey No.						
2)	Name of the Owner Shri/Smt (If jointly held, mention any one name.								
3)	Occupation: Service/Business/House Wife/Other		Age	Working/Retired					
	Tel(R)		Tel (O)		Mob				
	E-mail								
4)	Address of the Property								
a	Ward No.		b. Name of the Ward						
			Zonal Location of the property	A	B	C	D	E	F
c	Property No:		d Name of the Road/Cross:						
e	Stage / Phase / Block No:								
f	Locality: Village								
	Bangalore City – Pin Code No:	**5**	**6**	**0**					
5)	Postal Address for Correspondence:								

6) a) Details of the property (***Please tick the correct Box)***		Vacant site		Independent house/building		Apartment/ complex	
b)Site dimension(in Sft)		c) Built up area: (in Sft)					
d) Number of floors and plinth area in respect of single owner/occupier		e) Excess vacant land if it is more than 3 times the plinth area of the building in sft					
No. of floors	Plinth area in sft						
	f) Use of Property	Residential		Non-Residential		Both	

7) a) Built up area in Sqft. (Please mention the year of construction if the building is constructed at different periods.)

Usage (Category) (I to XVII)	Please mention the **Sub category** in respect of category IV, VIII, VIII, X, XI XIII,XVI & XVII Like (i), (ii), (iii) etc.	Please mention the **group** in respect of category X,XI & XII like (A), (B) (C) etc.	Year of construction	Extent of built up area (in sft)	
				Tenanted	Self occupied
Total extent of built up area in Sft					

For sub-category and Group mentioned in this table (7) please see the category and subcategory details in Notification No………Table I for Residential Use and Table II for Non Residential Use

Certificate

I/we hereby declare that the property tax return filed for the year 2008-09 holds good for the current year, 2009-10 as I/we have not made any changes to the property either by:

i) increasing or decreasing the built up area,
ii) changing the usage from residential to non-residential use or from Non-residential use to residential use,
iii) or owner occupied to tenanted or tenanted to owner occupied.

I/we are fully aware that if this declaration is false, I/we can be prosecuted as provided under law besides taking action to recover appropriate property tax, penalty and interest from me/us.

I have also filled the tax payable at page 4 of this return form

Bangalore

Signature of the Property owner or person liable to pay property tax

Date:

Name in block letters:

General information regarding additions/deletions made to the property for second and succeeding year in the same block period

8) Additions Made :

Year	As declare in 2008-09 return	Additions to declare for 2009-10		Total in sft	
Residential (in sq.ft.) RCC portion					
Tiled/sheet portion					
Non-residential (in sq.ft.)					
Number of floors and plinth area in respect of single owner/occupier		No. of floors		Plinth area	

9) Change in usage during the current year:-

Residential				Non-residential
Tenanted in during in sft		Self occupied in sq.ft		Extent in sft
08-09				
09-10				

10) Give details of return filed for the previous year in the same block period

Usage	Total unit Area Value declared for 2008-09	Property tax paid for the previous year	Cess paid Rs.	Total tax payable (c) + (d)	Receipt Challan / Cheque No	Dues if any Rs..
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)
Res						
NR						
If exempted from property tax fully/partly, year from when exempted:						

Part II Assessment of residential properties

11) Assessment for expected returns from Residential Property at prescribed rates for property exempted under the act used as for residential to house destitute/animals/orphanages/home & schools for the deaf, dumb & asylum for the aged.

i) Self Occupied (RCC) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months*	**Rs.**
ii) Self Occupied (tiled/sheet) sft @ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iii) Tenanted portion (RCC) sft@ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
iv) Tenanted portion (Tiled/sheet) sft@ Rs. Per sft per month = UAV x 10 months	**Rs.**
v) Calculate Covered Car park area @ 50% of the applicable rates	**Rs.**
vi) Gross Annual Unit Area Value = (i) + (ii) +(iii)+(iv)+(v)	**Rs.**
vii) LESS: Depreciation as per Schedule I (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
viii) (a) Net Taxable Annual Value (TAV) (i.e. vi-vii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 20% of viii (a)	**Rs.**

*(*UAV "Unit Area Value" per month x10 months= Gross Annual Unit Area Value)*

PART III Assessment of Non-residential properties

12) Assessment of expected returns from Categories of Non-Residential Property for falling under category V to VII and X (ii)

i) Total built up area sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
ii) LESS: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
iii) (a) Net Annual Taxable Value (i.e.i-ii)	**Rs.**
(b) Property tax @ 25% of iii (a)	**Rs**
(c) Add lump sum tax for 2 wheelers Rs. x Nos.	**Rs**
(d) Add lump sum tax for other vehicles Rs. x Nos	**Rs.**
(e) Add lump sum tax for Touring /semi-permanent theater	**Rs.**
(f) Property Tax for Non-Residential use (b)+(c)+(d)+(e)	**Rs.**

12 A) Assessment of expected returns from categories of Non-Residential Property falling under VIII, IX, XI, X (i) & XIII to avail for 25 % from the total area used for the respective category as service area

i) Total Built up area for non-residential= sft.	
ii) 75 percent of (i) at full rate= sft @ Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iii) 25 percent of (i) at half the applicable rate = Rs. per sft per month = UAV x10 months	**Rs.**
iv) Total TAV i.e (ii +iii)	**Rs.**
v) Less: Depreciation as per Schedule 1 (If additions are made to the property calculate the depreciation rate separately as applicable for the year when additions were made)	**Rs.**
vi) Net Taxable Annual Value = (iv –v)	**Rs.**
vii) Property Tax at 25 percent of (vi)	**Rs.**

13) Assessment of excess vacant land at prescribed rates.

i) Total extent of land in excess of 3 times the plinth area of the building sft x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV the for non-residential use	Rs.

14) Assessment of vacant land at prescribed rates.

i) Total site measurement x rate Rs. per sft per month x 10 months = TAV	Rs.
(a) Property tax @ 20% of the TAV for residential use or 25 % of TAV for non-residential use	Rs.

15) Add sub-totals of property from Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land namely:-

11(viii)(b) + 12(iii)(f) + 12 A (vii) +13 (a) +14 (a)	Total Property tax payable	**Rs.**

16) Assessment of expected returns from telecommunication towers

Telecommunication Tower	Rate per Telecommunication tower	No. of towers	Annual composite tax payab
(a) On Residential building/premises	Rs.10,000		Rs.
(b)On non-residential building/premise	Rs.15,000		Rs.
		(c) Total	Rs.

Note: Wherever the reference is made to the category of property it shall refer to the categories notified by the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike under sub-section (2) of Section 108A of KMC Act 1976

17) Assessment of expected returns from billboards/hoarding including electronic/digital display board.

Zonal classification as per advertisement byelaw

Hoarding	Specify Zone	Number erected	Rate per hoarding on **Residential** building/ premises	Rate per hoarding on **Non-residential** building/premises	Annual composite tax payable
(a) In B zone less than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
(b) In B Zone More than 150 sft			Rs.12,000	Rs.15,000	Rs.
(c) In other zones less than 150 sft			Rs.7,000	Rs.10,000	Rs.
(d) In other zones more than 150 sft			Rs.10,000	Rs.12,000	Rs.
				(e) Total	Rs.

Computation of total tax payable

18) Add values of serial numbers 15+ 16 (c) + 17 (e) to arrive at the total Property Tax payable:

(15)	Tax on Residential, Non-Residential, Excess vacant land, Vacant land	Rs.
(16c)	Tax on Telecommunication towers	Rs.
(17e)	Tax on Billboards/hoarding	Rs.
(18)	Total Property Tax 15+ 16 (c) + 17 (e)	Rs.
(19)	Cess payable @ 24 percent of (18)	Rs.
(20)	Total Tax payable (18) + (19)	Rs.
(21)	Calculate service charges at 25 percent of (20)	Rs.
(22)	Rebate @ 5 percent of (21) if paid in full within prescribed time	Rs.
(23)	Service charge payable (21) – (22)	Rs.
(24)	Add penalty of Rs.100/- if return is not filed within prescribed period	Rs.
(25)	Add interest @ 2% per month on (21) if paid after the due date for payment	Rs.

Penalty for non-filing of return and interest shall be calculated & paid in cash at the office

Payment particulars

I/we am herewith enclosing Property tax of **Rs.** (in words) **-- -- only** payable by me for the half/full year of------------------ by Cheque/DD/pay-order bearing No-------------------------Dated---------------------drawn on -------------------------------- Branch --------------------------------- Bank. The balance payable is Rs. which I/we shall pay before the end of second half year. I have paid penalty of Rs.100/- for delayed filing of return & interest of Rs. by cash & have obtained receipt No……………………………..dated…………………………..

I certify that the particulars furnished in this form have been duly filled up by me and the details furnished are true and correct to the best of my knowledge. I understand that for false declarations there will be penal actions.

Bangalore — Signature of the Property owner or person liable to pay property tax
Date: — Name in block letters:

For Office Use

Received application on ---------------------------------along with Cheque/DD on --------------------------------------
Cheque sent for realization on-------------------------------Cheque realized on---
Date of forwarding to data center:-----------------------Date of Data entry---
Any apparent errors generated by computer program: Yes-----------/No----------------
Brief Nature of error and difference of tax payable: ---

If yes, has notice been sent for apparent errors: Yes-------------No----------------------.
If yes, date of dispatch/service of notice --------------------------------------
Date of payment received for difference in tax paid:-----------------------------------
Entered in property register at page No.----------------------on------------------------------------
Entered by (Name & Designation)

Date: — Signature of ARO

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Conditional Acknowledgement

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s--for property No. ------------ at--- -----------along with cheque/Demand Draft/Pay order No.----------------------dated-------------------on ---Bank (Branch)---. All modes of payments are received subject to realization. The Assistant Revenue Officer ---Bangalore will mail the tax paid receipt subsequently.

(Seal of receiving center)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore
Date:

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Conditional Acknowledgement

Received Property Tax returns from Smt/Shri/M/s--for property No. ------------ at-- -------------------------along with cheque/Demand Draft/Pay order No.----------------------dated------------------- on--Bank (Branch)---. All modes of payments are received subject to realization. The Assistant Revenue Officer ---Bangalore, will mail the tax paid receipt subsequently.

(Seal of receiving center)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore
Date

Form VIII
(See rule 12 (4) Taxation Rules, 2008)
Checklist for random scrutiny of Returns filed during the Block Period

Sl. No. of the Computer generated random number	Date of intimation to the owner/occupier set for random inspection	Property PID No/Katha No./ PH No.	Date of inspection & name of the person present at the premises	Address of the property
(1)	(2)	(3)	(4)	

Inspection details

Inspection details after spot inspection	Property Details			Status of occupancy		Usage	
	Site dimensions	Built up area	Vacant land/excess Vacant land	Owner occupied	Tenanted	Residential	Non-residential
	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
As declared in the return							
As per actual inspection							

	Category or categories of building as per UAV	No of Charged Vehicle slots (Non- Residential)		No of Telecommunication towers		No. of Hoardings	
		2 wheelers	others	Residential	NR	Residential	NR
	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
As declared in the return							
As per actual inspection							

Signature of the property owner/occupier
Date:

Signature of the inspecting authority
Date:

Form IX

Sl. No. of the Computer generated random number	Date of intimation to the owner/occupier set for random inspection	Property PID No/Katha No./ PH No.	Address of the property	Name of the Owner or occupier
(1)	(2)	(3)	(4)	

(See rule 12(9) Taxation Rules, 2008)

Register for cases taken for scrutiny during the Block Period

Inspection details

Inspection details after spot inspection	Property Details			Status of occupancy		Usage	
	Site dimensions	Built up area	Vacant land/excess Vacant land	Owner occupied	Tenanted	Residential	Non-residential
	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
As declared in the return							
As per actual inspection							

	Category or categories of building as per UAV	No of Charged Vehicle slots (Non- Residential)		No of Telecommunication towers		No. of Hoardings	
		2 wheelers	others	Residential	NR	Residential	NR
	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
As declared in the return							
As per actual inspection							

Total Tax paid	As Declared	Actual payable as per actual inspection details	Action taken
Residential			
Non-residential			
Vacant Land			
Excess Vacant Land			
Parking in NR			
Telecommunication Towers			
Hoarding			
Cess			

Date

Signature of ARO

Form A
Property Register
(See rule 11 Taxation Rules, 2008)
Register maintained for Properties having PID numbers
During the Block Period

Sl. No.	Property No.	PID No. / Katha No.	Name of the Owner or occupier	Property Details			Status of occupancy		Usage	
				Site dimensions	Built up area	Vacant land	Owner occupied	Tenanted	Residential	Non-residential
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)

Category or categories and Zone of building as per UAV	No of Charged Vehicle slots (Non-Residential)		No of Telecommunication towers		No. of Hoardings	
	2 wheelers	others	Residential	Non-Res	Residential	NR
(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)

Total Annual UAV

Res	NR	Vacant Land	Excess Vacant Land	Parking in Non-Res	Telecommunication Tower	Hoarding
(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)

Total Tax paid	Declared	Revision Remarks	Date of revision
Residential			
Non-residential			
Vacant Land			
Excess Vacant Land			
Parking in NR			
Telecommunication Towers			
Hoarding			
Cess			

Date & Entered by

Signature of the ARO

Form B

Property Register

(See rule 11 Taxation Rules, 2008)

Register maintained for Properties without Katha / PID numbers

During the Block Period

Sl. No.	Property No.	PID No. / Katha No.	Name of the Owner or occupier	Property Details			Status of occupancy		Usage	
				Site dimensions	Built up area	Vacant land	Owner occupied	Tenanted	Residential	Non-residential
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)

Category or categories and Zone of building as per UAV	No of Charged Vehicle slots (Non-Residential)		No of Telecommunication towers		No. of Hoardings	
	2 wheelers	others	Residential	Non-Res	Residential	NR
(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)

Total Annual UAV

Res	NR	Vacant Land	Excess Vacant Land	Parking in Non-Res	Telecommunication Tower	Hoarding
(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)

Total Tax paid	Declared	Revision Remarks	Date of revision
Residential			
Non-residential			
Vacant Land			
Excess Vacant Land			
Parking in NR			
Telecommunication Towers			
Hoarding			
Cess			

Date & Entered by   Signature of the ARO

S.N. KRISHNAKUMAR
Under Secretary to Government
Urban Development Department

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೧೭

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವಾಲಯ

ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ, ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 4ರ ಕೆಳಗೆ ಕೈಬಿಡುವ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 624 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2007, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 4ನೇ ನವೆಂಬರ್, 2008

ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966 (ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ 18 : 1966)ರ ಕಲಂ 28 ಉಪ ಕಲಂ(1)ನೇದ್ದರ ಕೆಳಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿಐ 243 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2006, ದಿನಾಂಕ : 19.8.2006 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ಪುಟಸಂಖ್ಯೆ 4 ರಿಂದ 10 ರವರೆಗೆ ಭಾಗ 3ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ : 19.8.2006 ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಹಾಗೂ ಅವುಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರವನ್ನು ಅಂಕಣ 3 ರಿಂದ 7 ರವರೆಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಪರಿಮಿತಿಯೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966ರ ಕಲಂ "4" ರನ್ವಯ ವಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ "ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ" ದಿಂದ ಕೈಬಿಡಲಾಗಿದೆ. ಅಂತಾ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಗ್ರಾಮ : ಕಪನೂರ **ತಾಲ್ಲೂಕು : ಗುಲ್ಬರ್ಗಾ** **ಜಿಲ್ಲೆ : ಗುಲ್ಬರ್ಗಾ**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ರಿ.ಸ.ನಂ.	ಕ್ಷೇತ್ರ ಎ–ಗುಂ	ಚಕ್‌ಬಂದಿ (ಚತು : ಸೀಮೆ) 28(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ			
			ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
1.	8ರ ಪೈ	8–35	7	173	5	9
2.	14ರ ಪೈ	8–18	13, 11	165	9	15, 16
ಒಟ್ಟು		**17–13**				

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಕೆ. ಎಂ. ವೀರಯ್ಯ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ. ಅ)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – IV-A	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೨೦

ಆರ್ಥಿಕ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 506 ಆಕೋ-3/08, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 13ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2008

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ರಸ್ತೆ ಸಾರಿಗೆ ನಿಗಮವು ಅವಶ್ಯವಿರುವ High Speed Diesel (HSD) ಇಂಧನವನ್ನು ಮೆ: ಇಂಡಿಯನ್ ಆಯಿಲ್ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎ.ಎನ್. ಶ್ರೀಧರ
ಸರ್ಕಾರದ ಸಹ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಆಡಳಿತ)

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – IV-A	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೨೧

ಆರ್ಥಿಕ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 584 ಆಕೋ-3/08, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 15ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2008

ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವದುರ್ಗ, ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಈ ಕೆಳಕಂಡ 16 ಧಾರ್ಮಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸೇನಾ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ–1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಧಾರ್ಮಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೆಸರು	ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾದ ಅನುದಾನ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
01	ಶ್ರೀ ಶಿವರಾಯನ ಧಾರ್ಮಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ಮುಂಡರಗಿ ಗ್ರಾಮ	23,75
02	ಶ್ರೀ ಚನ್ನಬಸವೇಶ್ವರ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ಗಲಗ ಗ್ರಾಮ	12.00
03	ಶ್ರೀ ಜಯಗಾಂತಲಿಂಗೇಶ್ವರ ಧಾರ್ಮಿಕ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಜಾಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ	6.25
04	ಶ್ರೀ ಬೂದಿ ಬಸವೇಶ್ವರ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ಗಬ್ಬೂರು ಗ್ರಾಮ	10.00
05	ಶ್ರೀ ಬೆಟ್ಟದ ಅಮಾತೇಶ್ವರ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ದೇವರಗುಡ್ಡ ಗ್ರಾಮ	12.00
06	ಶ್ರೀ ದೇವರದಗುಂಡರ್ತಿ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಗುಂಡವರ್ತಿ ಗ್ರಾಮ	12.00
07	ಶ್ರೀ ಮಾಸಲಿಂಗೇಶ್ವರ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಸರ್‌ಕಲ್ ಗ್ರಾಮ	12.00
08	ಶ್ರೀ ಭಾಗ್ಯವಂತಿ ದೇವಿ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅರಕೇರಾ ಗ್ರಾಮ	23.75
09	ಶ್ರೀ ಬಸವೇಶ್ವರ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಜಾಗಟಕಲ್ ಗ್ರಾಮ	10.00
10	ಶ್ರೀ ರಂಗನಾಥ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಾನಸಗಲ್ ಗ್ರಾಮ	23.75
11	ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀನರಸಿಂಹ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೊಪ್ಪರ ಗ್ರಾಮ	6.25
12	ಶ್ರೀ ರಾಘವೇಂದ್ರ ಸ್ವಾಮಿ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ದೇವದುರ್ಗ ಪಟ್ಟಣ	2.50
13	ಶ್ರೀ ಬಸವೇಶ್ವರ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೂವಿನಗಡಗಿ ಗ್ರಾಮ	23.75
14	ಶ್ರೀ ಅಲ್ಲಮಪ್ರಭು ಲಿಂಗೇಶ್ವರ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಗೂಗಲ್ ಗ್ರಾಮ	12.00
15	ಶ್ರೀ ಸಿದ್ಧರಾಮೇಶ್ವರ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ದೇವದುರ್ಗ ಗ್ರಾಮ	5.00
16	ಶ್ರೀ ಸುಗೇಶ್ವರ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅರಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ	5.00
	ಒಟ್ಟು	**200.00**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎ.ಎನ್. ಶ್ರೀಧರ

ಸರ್ಕಾರದ ಸಹ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಆಡಳಿತ)

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – IV-A	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೨೨

ಆರ್ಥಿಕ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 458 ಆಕೋ-3/08, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 15ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2008

ಬೆಳಗಾಂ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ 2009-10ನೇ ಸಾಲಿಗೆ "ವಿದ್ಯಾ ವಿಕಾಸ" ಯೋಜನೆಯಡಿ ಸಮವಸ್ತ್ರಗಳ ಸರಬರಾಜನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಿದ್ಯುತ್ ಮಗ್ಗಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮದಿಂದ (KSPDC) ನೇರವಾಗಿ ಪಡೆಯಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸರ್ಕಾರವು ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎ.ಎನ್. ಶ್ರೀಧರ

ಸರ್ಕಾರದ ಸಹ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಆಡಳಿತ)

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – **IV-A**	**ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೦೮** (**ಕಾರ್ತೀಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦**)	ನಂ. ೧೨೨೩

ಆರ್ಥಿಕ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 464 ಆಕೋ-3/08, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 15ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2008

೨೦೦೮-೦೯ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದಿಮೆಗಳ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದಿಮೆಗಳ ಇಲಾಖೆಗೆ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

1) ದಿ ಇನ್ಸ್‌ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಆಫ್ ಪಬ್ಲಿಕ್ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್, ಹೈದರಾಬಾದ್,
2) ದಿ ಇನ್ಸ್‌ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಆಫ್ ಕಾಸ್ಟ್ ಅಂಡ್ ವರ್ಕ್ಸ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ, ಬೆಂಗಳೂರು.
3) ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಟೇಟ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್, ಬೆಂಗಳೂರು.
4) ನ್ಯಾಷನಲ್ ಪ್ರಾಡಕ್ಟಿವಿಟಿ ಕೌನ್ಸಿಲ್, ಬೆಂಗಳೂರು.
5) ಇಂಡಿಯನ್ ಇನ್ಸ್‌ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಆಫ್ ಮೆಟೀರಿಯಲ್ ಮ್ಯಾನೇಜ್‌ಮೆಂಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು.
6) ರೀಜಿನಲ್ ಇನ್ಸ್‌ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಆಫ್ ಕೋ ಆಪರೇಟಿವ್ ಮ್ಯಾನೇಜ್‌ಮೆಂಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎ.ಎನ್. ಶ್ರೀಧರ

ಸರ್ಕಾರದ ಸಹ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಆಡಳಿತ)

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – **IV-A**	**ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೦೮** (**ಕಾರ್ತೀಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦**)	ನಂ. ೧೨೨೪

ಆರ್ಥಿಕ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 500 ಆಕೋ-3/08, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 15ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2008

ಕೊಡವ ಜನಾಂಗವನ್ನು ಬುಡಕಟ್ಟು ಪಂಗಡವೆಂದು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಕುಲ - ಶಾಸ್ತ್ರೀಯ ಅಧ್ಯಯನ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ರೂ. ೮.೦೦ ಲಕ್ಷಗಳ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಇನ್‌ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಫಾರ್ ಸೋಶಿಯಲ್ ಎಕನಾಮಿಕ್ ಚೇಂಜ್, ಬೆಂಗಳೂರು, ಇವರಿಗೆ ನೇರವಾಗಿ ವಹಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ಸಮಾಜ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಗೆ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎ.ಎನ್. ಶ್ರೀಧರ

ಸರ್ಕಾರದ ಸಹ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಆಡಳಿತ)

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – **IV-A**	**ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೦೮** (**ಕಾರ್ತೀಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦**)	ನಂ. ೧೨೨೫

ಆರ್ಥಿಕ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 524 ಆಕೋ-3/08, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 15ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2008

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ರಿಫಾರಮ್ಸ್ ಯೋಜನೆ (KMRP) ಯಡಿ ಬರುವ 164 ಪಟ್ಟಣಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಐ.ಎಸ್. ಮತ್ತು ಎಂ.ಐ.ಎಸ್ ನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ರೂ. 197.00 ಲಕ್ಷಗಳ (ಒಂದು ನೂರ ತ್ತೊಂಬತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ) ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ನೇರವಾಗಿ ಸರ್ವೆ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಈಗ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಸಪೋರ್ಟ್ ಏಜೆನ್ಸಿ (TASA) ರವರಿಗೆ ವಹಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎ.ಎನ್. ಶ್ರೀಧರ

ಸರ್ಕಾರದ ಸಹ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಆಡಳಿತ)

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – **IV-A**	**ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೦೮** (**ಕಾರ್ತೀಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦**)	ನಂ. ೧೨೨೬

ಆರ್ಥಿಕ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 491 ಆಕೋ-3/08, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 17ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2008

"ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ತೋಟಗಾರಿಕಾ ಮಿಷನ್" ಯೋಜನೆಯಡಿ ಪುಷ್ಪಗಳ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಒಳ್ಳೆಯ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಗೆಡ್ಡೆಜಾತಿ ಪುಷ್ಪಗಳ ಬಿತ್ತನೆ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು ಮೆ: Eastern Regional Agricultural Marketing Corporation Limited (ERAMCL), ಅಗರ್ತಲ, ತ್ರಿಪುರ ರಾಜ್ಯದಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎ.ಎನ್. ಶ್ರೀಧರ

ಸರ್ಕಾರದ ಸಹ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಆಡಳಿತ)

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – **IV-A**	**ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೦೮** (**ಕಾರ್ತೀಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦**)	ನಂ. ೧೨೨೭

ಆರ್ಥಿಕ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 461 ಆಕೋ-3/08, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 17ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2008

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯು Municipal Data Centre ನಲ್ಲಿ design, project management ಇವುಗಳ ಸೇವಾ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳಿಗೆ

1) General Infrastructure
2) Technology Infrastructure
3) Wide Area Network Consultancy Connectivity
4) 24/7 operational management

ನೇರವಾಗಿ ಮೆ: Software Technology Park of India (STPI) ರವರಿಂದ ಪಡೆಯಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಸಕಾರವು ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ 3 ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎ.ಎನ್. ಶ್ರೀಧರ

ಸರ್ಕಾರದ ಸಹ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಆಡಳಿತ)

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – **IV-A**	**ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೦೮** (**ಕಾರ್ತೀಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦**)	ನಂ. ೧೨೨೮

ಆರ್ಥಿಕ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 480 ಆಕೋ-3/08, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 17ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2008

"ಆರೋಗ್ಯ ಕವಚ" ಯೋಜನೆಯಡಿ ತುರ್ತು ಸ್ಥಿತಿ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆ ಸೇವೆಯನ್ನು (Emergency Response Services) ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಖಾಸಗಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಬೇಕಾದ ಆಂಬುಲೆನ್ಸ್‌ಗಳು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಮೆ: Emergency Management Research Institute (EMRI) . ಸಿಕಿಂದರಾಬಾದ್ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಂದ ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ

ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಗೆ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎ.ಎನ್. ಶ್ರೀಧರ

ಸರ್ಕಾರದ ಸಹ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಆಡಳಿತ)

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ-III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೩, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೨, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೦೫

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ – 1

ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿಐ 508 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2008, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 10ನೇ ನವೆಂಬರ್, 2008

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿನಿಯಮದ (1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ ಸಂಖ್ಯೆ 18) ಕಲಂ 3(1) ರಲ್ಲಿ ವಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲಿನ ಅಂಕಣ 3ರಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ ಅಂಕಣ 4ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವಾಗತಕ್ಕದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಿದೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಎಲ್ಲೆ ಅಂಕಣ 3ರಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ದಾಖಲೆಯಂತಿರುವುದು.

ಶೆಡ್ಯೂಲ್

ಕ್ರ. ಸಂ	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸ.ನಂಬರ್	ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ		ಸ ರ ಹ ದ್ದು				ಷರಾ
			ಖಾಸಗಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ	ಸರಕಾರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ	ಉತ್ತರ	ಪೂರ್ವ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪಶ್ಚಿಮ	
1	2	3	4	5	6				7
1	62-ತೋಕೂರು	11/4	0.45	-	11/3	11/5	10	10	-
2	"	14/4ಬಿ (ಅಂಶ)	0.98	-	15, 14/3	17	16	14/4ಎ1, 14/4ಎ2	-
3	"	20/1	-	0.07	23	20/2	20/2	23	ತೋಡು
4	"	21/2	-	0.19	22	21/1	23	21/3	ತೋಡು
5	"	22/8	-	0.24	22/7	21	21	22/7	ತೋಡು
6	"	22/10	-	0.47	ಬಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	22/4, 22/6, 22/9	27	22/12 22/13 22/14 22/16	ತೋಡು
7	"	23/1	-	0.10	21	21	20	23/2	ತೋಡು
8	"	23/3	-	0.63	21	20	27	23/4 23/5 23/6	-
9	"	24/2	-	0.36	27	22/1	57	27	-
10	"	23/6	0.48	-	23/5	23/3	27	27	-
11	"	35/1ಬಿ	-	4.02	35/1ಎ	35/2ಬಿ	36	36	-

12	"	36/9	-	0.32	36/7	35	36/10	123	-
13	"	36/10	2.36	-	36/9	35	36/11	123	-
14	"	36/11	1.08	-	36/10	47	46	123	-
15	"	36/12	0.26	-	36/10	47	46	123	-
16	"	36/13	0.79	-	36/10	47	46	123	-
17	"	36/14	1.79	-	36/10	47	46	123	-
18	"	36/15	0.53	-	36/10	47	46	123	-
19	"	36/16	0.66	-	36/10	47	46	123	-
20	"	36/17	0.46	-	36/10	47	46	123	-
21	"	36/18	0.22	-	36/10	47	46	123	-
22	"	46/3	0.64	-	46/7	46/5	46/4ఏ	46/2 46/1	-
23	"	46/4ఏ	2.29	-	46/3, 46/5	47	46/4బి	46/1, 47	-
24	"	46/5	0.20	-	46/7	46/6, 47	46/4ఏ	46/3	-
25	"	46/6	0.68	-	36	36	47	46/9, 46/5	-
26	"	46/7	0.85	-	36	46/9	46/3, 46/5	46/8	-
27	"	46/9	0.51	-	36	46/6	46/6	46/7	-
28	"	47/9	0.88	-	47/10	47/10	52, 53	47/8ఏ	-
29	"	47/10	3.14	-	36, 47/11	47/11	47/9, 47/7ఏ, 47/8ఏ	46	-
30	"	47/11	1.30	-	34	47/13, 47/14	47/10	36	-
31	"	47/15	0.51	-	47/12, 47/13, 47/14	53	53	53	-
32	"	52/2ఏ1	0.64	-	47	53	52/2ఏ2	52/1బి	-
33	"	53/8ఏ	1.35	-	47	53/12ఏ1	53/8బి, 53-9బి, 53-7ఏ	52	-
34	"	58/3సి	-	0.47	58/3డి	58/3డి	58/3ఇ1	58/3ఐ	-
35	"	59/6ఏ	0.17	-	59/4బి, 59/4సి1ఏ	59/6బి	59/7	59/3బి	-

36	"	59/6ಬಿ	0.17	-	59/4ಸಿ1ಎ	59/4ಸಿ1ಎ	59/7	59/6ಎ	-
37	"	59/7	-	0.52	59/6ಎ, 59/6ಬಿ, 59/4ಸಿ1ಎ	59/8	59/9ಎ, 59/9ಬಿ1	59/3ಸಿ2	-
38	"	59/9ಎ	0.41	-	59/7	59/9ಬಿ1	59/21, 59/10	59/3ಸಿ2	-
39	"	59/9ಬಿ1 (ಅಂಶ)	0.24	-	59/7	59/11	59/9ಬಿ2ಬಿ, 59/9ಬಿ2ಎ	59/9ಎ	-
40	"	59/9ಬಿ2ಎ	0.20	-	59/9ಬಿ1	59/9ಬಿ2ಎ	59/17	59/10	-
41	"	59/10 (ಅಂಶ)	0.345	-	59/17, 59/9ಎ	59/12	57	57	-
42	"	59/17 (ಅಂಶ)	0.03	-	59/9ಬಿ2ಎ, 59/9ಬಿ2ಬಿ	59/19ಎ 59/12	59/10	59/20	-
43	"	59/20	0.045	-	59/10	59/17	59/10	59/10	-
44	"	59/21	0.04	-	59/9ಎ	59/10	59/10	57	-
45	"	104 (ಅಂಶ)	-	10.00	32	133	128	130	-
46	"	110/1ಬಿ2	-	0.44	110/1ಬಿ1	110/1ಬಿ2	110/1ಬಿ3	35	-
47	"	110/2	-	0.72	33	34	110/1ಎ	110/1ಬಿ3	-
48	"	113/1	-	0.64	105	113/2	ಕುಳಾಯಿ ಗ್ರಾಮ ಗಡಿ	ಕುಳಾಯಿ ಗ್ರಾಮ ಗಡಿ	-
49	"	114/3	-	0.59	105	131	132	114/1 114/2	-
50	"	122/6	-	0.19	122/1	122/7 122/8	122/9	132	-
51	"	122/8	-	0.28	122/7	123	122/9	122/6	-
52	"	123/6 (ಅಂಶ)	-	5.75	36	46	120	123/2 123/5	-
53	"	123/2	-	0.52	123/1	123/6	123/4 123/5	122	-
54	"	130/1	-	1.89	128	104	130/3	130/2	-
55	"	132/3	-	0.29	114	101 132/4	122	132/2	ದಾರಿ
56	"	132/8	-	0.07	132/6	122	132/9	132/7	ದಾರಿ
			24.70	**28.77**					

ಘೋಷ್ವಾರೆ			
ಗ್ರಾಮ	28(1) ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸ ಬೇಕಾದ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ		
	ಖಾಸಗಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ	ಸರಕಾರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ
62-ತೋಕೂರು	24.70	28.77	53.47

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಕೆ.ಎಂ. ವೀರಯ್ಯ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ(ಕೈಅ.)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ಅಧಿಸೂಚನೆ – 2

ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿಐ 508 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2008, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 10ನೇ ನವೆಂಬರ್, 2008

1966 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿನಿಯಮದ (1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ ಸಂಖ್ಯೆ 18) ಕಲಂ 1 (3) ನೇ ವಿಧಿಯನ್ವಯ ವಿಹಿತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲಿನ ಅಂಕಣ 3 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳಿಗೆ ಅಂಕಣ 4ರಲ್ಲಿ ವಿಹಿತವಾದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಅಂಕಣ 5 ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಚಕ್ಕುಬಂದಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮೇಲಿನ ಅಧಿನಿಯಮದ 7ನೇ ಅಧ್ಯಾಯದ ಉಪಬಂಧಗಳು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಶೆಡ್ಯೂಲ್

ಗ್ರಾಮ : 62-ತೋಕೂರು　　ಹೋಬಳಿ : ಸುರತ್ಕಲ್　　ತಾಲೂಕು : ಮಂಗಳೂರು　　ಜಿಲ್ಲೆ : ದ.ಕ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸ.ನಂಬರ್	ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ		ಸರಹದ್ದು				ಷರಾ
			ಖಾಸಗಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ	ಸರಕಾರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ	ಉತ್ತರ	ಪೂರ್ವ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪಶ್ಚಿಮ	
1	2	3	4	5	6				7
1	62-ತೋಕೂರು	11/4	0.45	-	11/3	11/5	10	10	-
2	"	14/4ಬಿ (ಅಂಶ)	0.98	-	15, 14/3	17	16	14/4ಎ1, 14/4ಎ2	-
3	"	20/1	-	0.07	23	20/2	20/2	23	ತೋಡು
4	"	21/2	-	0.19	22	21/1	23	21/3	ತೋಡು
5	"	22/8	-	0.24	22/7	21	21	22/7	ತೋಡು
6	"	22/10	-	0.47	ಬಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	22/4, 22/6, 22/9	27	22/12 22/13 22/14 22/16	ತೋಡು
7	"	23/1	-	0.10	21	21	20	23/2	ತೋಡು
8	"	23/3	-	0.63	21	20	27	23/4 23/5 23/6	-
9	"	24/2	-	0.36	27	22/1	57	27	-
10	"	23/6	0.48	-	23/5	23/3	27	27	-

11	"	35/1బి	-	4.02	35/1ఎ	35/2బి	36	36	-
12	"	36/9	-	0.32	36/7	35	36/10	123	-
13	"	36/10	2.36	-	36/9	35	36/11	123	-
14	"	36/11	1.08	-	36/10	47	46	123	-
15	"	36/12	0.26	-	36/10	47	46	123	-
16	"	36/13	0.79	-	36/10	47	46	123	-
17	"	36/14	1.79	-	36/10	47	46	123	-
18	"	36/15	0.53	-	36/10	47	46	123	-
19	"	36/16	0.66	-	36/10	47	46	123	-
20	"	36/17	0.46	-	36/10	47	46	123	-
21	"	36/18	0.22	-	36/10	47	46	123	-
22	"	46/3	0.64	-	46/7	46/5	46/4ఎ	46/2 46/1	-
23	"	46/4ఎ	2.29	-	46/3, 46/5	47	46/4బి	46/1, 47	-
24	"	46/5	0.20	-	46/7	46/6, 47	46/4ఎ	46/3	-
25	"	46/6	0.68	-	36	36	47	46/9, 46/5	-
26	"	46/7	0.85	-	36	46/9	46/3, 46/5	46/8	-
27	"	46/9	0.51	-	36	46/6	46/6	46/7	-
28	"	47/9	0.88	-	47/10	47/10	52, 53	47/8ఎ	-
29	"	47/10	3.14	-	36, 47/11	47/11	47/9, 47/7ఎ, 47/8ఎ	46	-
30	"	47/11	1.30	-	34	47/13, 47/14	47/10	36	-
31	"	47/15	0.51	-	47/12, 47/13, 47/14	53	53	53	-
32	"	52/2ఎ1	0.64	-	47	53	52/2ఎ2	52/1బి	-
33	"	53/8ఎ	1.35	-	47	53/12ఎ1	53/8బి, 53-9బి, 53-7ఎ	52	-
34	"	58/3సి	-	0.47	58/3డి	58/3డి	58/3ఇ1	58/3ఐ	-
35	"	59/6ఎ	0.17	-	59/4బి, 59/4సి1ఎ	59/6బి	59/7	59/3బి	-
36	"	59/6బి	0.17	-	59/4సి1ఎ	59/4సి1ఎ	59/7	59/6ఎ	-
37	"	59/7	-	0.52	59/6ఎ, 59/6బి, 59/4సి1ఎ	59/8	59/9ఎ, 59/9బి1	59/3సి2	-

38	"	59/9ಎ	0.41	-	59/7	59/9ಬಿ1	59/21, 59/10	59/3ಸಿ2	-
39	"	59/9ಬಿ1 (ಅಂಶ)	0.24	-	59/7	59/11	59/9ಬಿ2ಬಿ, 59/9ಬಿ2ಎ	59/9ಎ	-
40	"	59/9ಬಿ2ಎ	0.20	-	59/9ಬಿ1	59/9ಬಿ2ಎ	59/17	59/10	-
41	"	59/10 (ಅಂಶ)	0.345	-	59/17, 59/9ಎ	59/12	57	57	-
42	"	59/17 (ಅಂಶ)	0.03	-	59/9ಬಿ2ಎ, 59/9ಬಿ2ಬಿ	59/19ಎ 59/12	59/10	59/20	-
43	"	59/20	0.045	-	59/10	59/17	59/10	59/10	-
44	"	59/21	0.04	-	59/9ಎ	59/10	59/10	57	-
45	"	104 (ಅಂಶ)	-	10.00	32	133	128	130	-
46	"	110/1ಬಿ2	-	0.44	110/1ಬಿ1	110/1ಬಿ2	110/1ಬಿ3	35	-
47	"	110/2	-	0.72	33	34	110/1ಎ	110/1ಬಿ3	-
48	"	113/1	-	0.64	105	113/2	ಕುಳಾಯಿ ಗ್ರಾಮ ಗಡಿ	ಕುಳಾಯಿ ಗ್ರಾಮ ಗಡಿ	-
49	"	114/3	-	0.59	105	131	132	114/1 114/2	-
50	"	122/6	-	0.19	122/1	122/7 122/8	122/9	132	-
51	"	122/8	-	0.28	122/7	123	122/9	122/6	-
52	"	123/6 (ಅಂಶ)	-	5.75	36	46	120	123/2 123/5	-
53	"	123/2	-	0.52	123/1	123/6	123/4 123/5	122	-
54	"	130/1	-	1.89	128	104	130/3	130/2	-
55	"	132/3	-	0.29	114	101 132/4	122	132/2	ದಾರಿ
56	"	132/8	-	0.07	132/6	122	132/9	132/7	ದಾರಿ
			24.70	**28.77**					

ಘೋಷ್ವಾರೆ			
ಗ್ರಾಮ	**28(1) ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸ ಬೇಕಾದ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ**		
	ಖಾಸಗಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ	**ಸರಕಾರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ**	**ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ**
62-ತೋಕೂರು	**24.70**	**28.77**	**53.47**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಕೆ.ಎಂ. ವೀರಯ್ಯ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ(ಕೈಅ.)

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಕಲಂ 28(1)ರ ಅನ್ವಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 508 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2008, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 10 ನೇ ನವೆಂಬರ್, 2008

ಈ ಕೆಳಗೆ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಗೆ ಮಂಗಳೂರು ವಿಶೇಷ ಆರ್ಥಿಕ ವಲಯ ಸ್ಥಾಪನೆಗಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿದೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಟ್ಟಿದೆ.

ಆದುದರಿಂದ ಈಗ 1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ (1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಾಯ್ದೆ ಸಂಖ್ಯೆ 18) ಕಲಂ 28ರ ಉಪ ಕಲಂ (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 35ರಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸಕೂಡದೆಂದು ಅಥವಾ ತಡೆಯುಂಟು ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯಾದ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರ ಕರ್ನಾಟಕದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ಮಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗೀಯ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಂದ, ಕ್ರಯ, ಆಧಾರ, ಭೋಗ್ಯ, ಗುತ್ತಿಗೆ, ಅದಲುಬದಲು ಅಥವಾ ಮತ್ತಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಥವಾ ಮತ್ತಿತರ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡಕೂಡದು. ಹಾಗೆ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ 1894ರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾತಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 24 (ಖಂಡ 7)ರ ಅನ್ವಯ (1894ರ ಕೇಂದ್ರ ಕಾಯ್ದೆ 1) 1961 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ 17ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದಂತೆ ಮತ್ತು 1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ವಿಧಿ 30ರನ್ವಯ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾದೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಪರಿಹಾರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ಮಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗೀಯ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಇಟ್ಟಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಗ್ರಾಮ: 62. ತೋಕೂರು *ಹೋಬಳಿ: ಸುರತ್ಕಲ್* *ತಾಲ್ಲೂಕು: ಮಂಗಳೂರು* *ಜಿಲ್ಲೆ: ದ.ಕನ್ನಡ*

ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ತರಹೆ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಗಡಿಗಳು				ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನು		ಅಕಾರ ರೂ.ಪೈ
					ಉತ್ತರ	ಪೂರ್ವ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಖಾಸಗಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ	ಸರಕಾರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10ಎ	10ಬಿ	11
1	ಜಕ್ರಿಯಬ್ಬ, ಚೆನ್ನಪ್ಪ ಬಿ. ಅಂಚನ್, ರಾಮ ವಿಠಲ ದೇವರು.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	11/4	11/3	11/5	10	10	0.45	-	1.17
2	ಕಮಲ ಕೋಂ ನೇಮು ಪೂಜಾರಿ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	14/4ಬಿ (ಅಂಶ)	15, 14/3	17	16	14/4ಎ1, 14/4ಎ2	0.98	-	10.58
3	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖರಾಬು	20/1	23	20/2	20/2	23	-	0.07	-
4	ಸರಕಾರ (ತೋಡು)	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖರಾಬು	21/2	22	21/1	23	21/3	-	0.19	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10ಎ	10ಬಿ	11
5	ಸರಕಾರ (ತೋಡು)	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖರಾಬು	22/8	22/7	21	21	22/7	-	0.24	-
6	ಸರಕಾರ (ತೋಡು)	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖರಾಬು	22/10	ಬಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	22/4, 22/6, 22/9	27	22/12 22/13 22/14 22/16	-	0.47	-
7	ಸರಕಾರ (ತೋಡು)	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖರಾಬು	23/1	21	21	20	23/2	-	0.10	-
8	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖರಾಬು	23/3	21	20	27	23/4 , 23/5 23/6	-	0.63	-
9	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖರಾಬು	24/2	27	22/1	57	27	-	0.36	-
10	ಡೊಂಬ ಪೂಜಾರಿ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	23/6	23/5	23/3	27	27	0.48	-	3.79
11	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖುಷ್ಕಿ	35/1ಬಿ	35/1ಎ	35/2ಬಿ	36	36	-	4.02	1.61
12	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖುಷ್ಕಿ	36/9	36/7	35	36/10	123	-	0.32	0.13
13	ಗುಡ್ಡಪ್ಪ ಶೆಟ್ಟಿ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	36/10	36/9	35	36/11	123	2.36	-	12.08
14	ಕಮಲಮ್ಮ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	36/11	36/10	47	46	123	1.08	-	4.38
15	ಗುಡ್ಡಪ್ಪ ಶೆಟ್ಟಿ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	36/12	36/10	47	46	123	0.26	-	0.68
16	ಗುಡ್ಡಪ್ಪ ಶೆಟ್ಟಿ ಬಿನ್ ಗಿರಿಜ ಶೆಟ್ಟಿ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	36/13	36/10	47	46	123	0.79	-	5.08
17	ಸಂಜೀವ ಶೆಟ್ಟಿ, ಚಂದ್ರಹಾಸ ಶೆಟ್ಟಿ, ರಾಮಚಂದ್ರ ಶೆಟ್ಟಿ, ಜಯ ಮಾರ್ಲ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	36/14	36/10	47	46	123	1.79	-	4.66
18	ಲಲಿತ ಕೋಂ ಮೋನಪ್ಪ ಪೂಜಾರಿ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	36/15	36/10	47	46	123	0.53	-	1.38
19	ಯಶೋಧ ಡಿ.ಬಂಗೇರ ಕೋಂ ದಿ| ದಾಮೋದರ ಬಂಗೇರ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	36/16	36/10	47	46	123	0.66	-	3.44
20	ನಾಗಣ್ಣ ಕೊಟ್ಟಾರಿ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	36/17	36/10	47	46	123	0.46	-	1.87
21	ನಾಗಣ್ಣ ಕೊಟ್ಟಾರಿ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	36/18	36/10	47	46	123	0.22	-	0.58
22	ಸಂಜೀವ ಶೆಟ್ಟಿ, ಚಂದ್ರಹಾಸ ಶೆಟ್ಟಿ, ರಾಮಚಂದ್ರ ಶೆಟ್ಟಿ, ಜಯ ಮಾರ್ಲ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	46/3	46/7	46/5	46/4ಎ	46/2 46/1	0.64	-	6.05
23	ಸಂಜೀವ ಶೆಟ್ಟಿ, ಚಂದ್ರಹಾಸ ಶೆಟ್ಟಿ, ರಾಮಚಂದ್ರ ಶೆಟ್ಟಿ, ಜಯ ಮಾರ್ಲ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	46/4ಎ	46/3, 46/5	47	46/4ಬಿ	46/1, 47	2.29	-	21.60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10ಎ	10ಬಿ	11
24	ಸಂಜೀವ ಶೆಟ್ಟಿ, ಚಂದ್ರಹಾಸ ಶೆಟ್ಟಿ, ರಾಮಚಂದ್ರ ಶೆಟ್ಟಿ, ಜಯ ಮಾರ್ಲ, ಸುಂದರ ಮೂಲ್ಯ, ವೇದಾವತಿ, ಯಶೋಧ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಇ.ಭಾ.	46/5	46/7	46/6, 47	46/4ಎ	46/3	0.20	-	2.37
25	ವೇದಾವತಿ ಅಂಚನ್, ಸಂಜೀವ ಶೆಟ್ಟಿ, ಚಂದ್ರಹಾಸ ಶೆಟ್ಟಿ, ರಾಮಚಂದ್ರ ಶೆಟ್ಟಿ, ಜಯ ಮಾರ್ಲ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	46/6	36	36	47	46/9, 46/5	0.68	-	2.76
26	ಸುಂದರ ಮೂಲ್ಯ, ವೇದಾವತಿ, ಯಶೋಧ, ಸಂಜೀವ ಶೆಟ್ಟಿ, ಚಂದ್ರಹಾಸ ಶೆಟ್ಟಿ, ರಾಮಚಂದ್ರ ಶೆಟ್ಟಿ, ಜಯ ಮಾರ್ಲ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	46/7	36	46/9	46/3, 46/5	46/8	0.85	-	6.71
27	ಸುಂದರ ಮೂಲ್ಯ, ವೇದಾವತಿ, ಯಶೋಧ, ವೇದಾವತಿ ಅಂಚನ್.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	46/9	36	46/6	46/6	46/7	0.51	-	3.28
28	ಸಂಜೀವ ಶೆಟ್ಟಿ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	47/9	47/10	47/10	52, 53	47/8ಎ	0.88	-	8.31
29	ಸಂಜೀವ ಶೆಟ್ಟಿ, ಶರ್ಮಿಳಾ, ಪೂರ್ಣಿಮಾ ಎಸ್. ಶೆಟ್ಟಿ, ಸುಧಾಕರ ಮಲ್ಲಿ ಬಿನ್ ಜಗನ್ನಾಥ ಮಲ್ಲಿ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	47/10	36, 47/11	47/11	47/9, 47/7ಎ, 47/8ಎ	46	3.14	-	12.72
30	ಟಿ.ರಾಮ @ ರಾಮ ಸುವರ್ಣ ಬಿನ್ ಐತಪ್ಪ, ನಾಗಣ್ಣ ಕೊಟ್ಟಾರಿ, ಡಾ| ಟಿ.ರಮೇಶ ಮಲ್ಲಿ, ಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಎಸ್. ಶೆಟ್ಟಿ, ಟಿ.ಉಮೇಶ್ ಮಲ್ಲಿ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	47/11	34	47/13, 47/14	47/10	36	1.30	-	5.27
31	ವಿಶ್ವಾನಾಥ ಆಳ್ವ, ಪ್ರಭಾವತಿ ಎಸ್.ಶೆಟ್ಟಿ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	47/15	47/12, 47/13, 47/14	53	53	53	0.51	-	1.33
32	ಸಂಜೀವ ಶೆಟ್ಟಿ, ಚಂದ್ರಹಾಸ ಶೆಟ್ಟಿ, ರಾಮಚಂದ್ರ ಶೆಟ್ಟಿ, ಜಯ ಮಾರ್ಲ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	52/2ಎ1	47	53	52/2ಎ2	52/1ಬಿ	0.64	-	5.09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10ಎ	10ಬಿ	11
33	ಕಿಟ್ಟಡಪ್ಪ, ಸಂಜೀವ ಶೆಟ್ಟಿ ಬಿನ್ ಮುದ್ದಣ್ಣ ಶೆಟ್ಟಿ, ಹೇಮಾವತಿ ಎಸ್.ಭಂಡಾರಿ ಕೋಂ ಎಸ್. ಕೆ.ಭಂಡಾರಿ, ವಾರಿಜಾಕ್ಷಿ ಎಸ್.ಶೆಟ್ಟಿ ಕೋಂ ದಿ| ಬಿ.ಶಂಕರ್ ಶೆಟ್ಟಿ, ಹರಿಣಾಕ್ಷಿ ಶೆಟ್ಟಿ ಕೋಂ ದಿ| ಬಿ.ಸಂಜೀವ ಶೆಟ್ಟಿ, ಸೌದಾಮಿನಿ ಎಸ್.ಶೆಟ್ಟಿ ಕೋಂ ಕೆ.ಶಿವರಾಮ ಎಸ್.ಶೆಟ್ಟಿ, ಟಿ.ಜಗನಾಥ ಮಲ್ಲಿ ಬಿನ್ ಕಾಂತು ಮಲ್ಲಿ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	53/8ಎ	47	53/12ಎ1	53/8ಬಿ, 53-9ಬಿ, 53-7ಎ	52	1.35	-	10.65
36	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ ಭೂತಸ್ಥಾನ	ಖರಾಬು	58/3ಸಿ	58/3ಡಿ	58/3ಡಿ	58/3ಇ1	58/3ಐ	-	0.47	-
37	ದೇವಕಿ ಬಿ. ಮೂಲ್ಯ ಕೋಂ ಬಾಬು ಎಸ್. ಮೂಲ್ಯ, ಗೀತಾ ಬಿ.ಮೂಲ್ಯ, ಲತಾ, ಸುಮಿತ, ಶೈಲೇಶ್.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	59/6ಎ	59/4ಬಿ, 59/4ಸಿ1ಎ	59/6ಬಿ	59/7	59/3ಬಿ	0.17	-	0.69
38	ದೇವಕಿ ಬಿ. ಮೂಲ್ಯ ಕೋಂ ಬಾಬು ಎಸ್. ಮೂಲ್ಯ, ಗೀತಾ ಬಿ.ಮೂಲ್ಯ, ಲತಾ, ಸುಮಿತ, ಶೈಲೇಶ್.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	59/6ಬಿ	59/4ಸಿ1ಎ	59/4ಸಿ1ಎ	59/7	59/6ಎ	0.17	-	0.69
39	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖರಾಬು	59/7	59/6ಎ, 59/6ಬಿ, 59/4ಸಿ1ಎ	59/8	59/9ಎ, 59/9ಬಿ1	59/3ಸಿ2	-	0.52	-
40	ನಾಗಮಣಿ ಎಸ್.ಶೆಟ್ಟಿ, ಟಿ.ನಾರಾಯಣ ಚೌಟ, ಟಿ.ವಿಜಯ ಚೌಟ, ಅಂಜನಾ ಎಂ.ಶೆಟ್ಟಿ ದಿ| ಕಮಲ ಚೌಟರ ಮಕ್ಕಳು, ದೊಂಬ ಪೂಜಾರಿ, ಕೆ.ಹಸನಬ್ಬ ಬಿನ್ ಅಬ್ದುಲ್ ಖಾದರ್, ಆಯಿಶಮ್ಮ ಕೋಂ ಹಸನಬ್ಬ, ಪಾತುಂಞ ಕೋಂ ಇಸ್ಮಾಯಿಲ್, ಶ್ರೀ. ಮೂಸಬ್ಬ ಬಿನ್ ಕೆ. ಅಬ್ಬು ಬ್ಯಾರಿ, ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಇಸ್ಮಾಯಿಲ್ ಬಿನ್ ಇದಿನಬ್ಬ, ಅತೀಜಮ್ಮ ಕೋಂ ಹೈದರ್, ಬಾವ ಬಿನ್ ಪೀರ್ ಸಾಹೇಬ್.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಭಾಗಾಯ್ತು	59/9ಎ	59/7	59/9ಬಿ1	59/21, 59/10	59/3ಸಿ2	0.41	-	3.88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10ಎ	10ಬಿ	11
41	ಐಸಮ್ಮ ಬಿನ್ ದಿ| ಹುಸೈನಬ್ಬ (ಭೂ.ಪರಿ), ನಜೀರ್ ಅಹಮ್ಮದ್, ಬೀಪಾತುಮ್ಮ, ಮಹಮ್ಮದ್ ಅಲ್ತಾಫ್, ಹಲೀಮಾ ರಮ್ಲತ್, ಐಸಮ್ಮ, ನಜೀರ್ ಅಹಮ್ಮದ್, ಬೀಪಾತುಮ್ಮ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ ಎಸ್.ಸಿ.ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗೆ ಆಧಾರ	ಭಾಗಾಯ್ತು	59/9ಬಿ1 (ಅಂಶ)	59/7	59/11	59/9ಬಿ2ಬಿ, 59/9ಬಿ2ಎ	59/9ಎ	0.24	-	2.66
42	ಕಮಲ, ಪ್ರಶಾಂತ್, ಶರತ್, ಸಂದೀಪ್, ಸರಳ, ವೀರಮ್ಮ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಭಾಗಾಯ್ತು	59/9ಬಿ2ಎ	59/9ಬಿ1	59/9ಬಿ2ಎ	59/17	59/10	0.20	-	1.89
43	ಬಿ. ಶೇಕುಂಞ್ಞಿ ಕೋಂ ಮಮ್ಮುಂಞ್ಞಿ, ಬಿ.ಎಚ್.ಹಸನಬ್ಬ ಬಿನ್ ಬಿ.ಹೆಚ್ ಹಮ್ಮಬ್ಬ, ಶ್ರೀಮತಿ ಬೀಬಿಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಗುಲಾಂ ಮೈದಿನ್.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	59/10 (ಅಂಶ)	59/17, 59/9ಎ	59/12	57	57	0.345	-	2.65
44	ಶ್ರೀಮತಿ ಲಲಿತ ಕೋಂ ಜಯ ಪೂಜಾರಿ.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	59/17 (ಅಂಶ)	59/9ಬಿ2ಎ, 59/9ಬಿ2ಬಿ	59/19ಎ 59/12	59/10	59/20	0.03	-	0.07
45	ಶ್ರೀಮತಿ ದೇವಕಿ ಬಿ. ಮೂಲ್ಯ, ಶ್ರೀಮತಿ ಗೀತಾ, ಶ್ರೀಮತಿ ಲತಾ, ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಮಿತಾ, ಶೈಲೇಶ್.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	59/20	59/10	59/17	59/10	59/10	0.045	-	0.18
46	ಖತೀಜಮ್ಮ ಕೋಂ ಎಸ್.ವಿ ಮಹಮ್ಮದ್.	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ತರಿ	59/21	59/9ಎ	59/10	59/10	57	0.04	-	0.16
47	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖುಷ್ಕಿ	104 (ಅಂಶ)	32	133	128	130	-	10.00	5.30
48	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖುಷ್ಕಿ	110/1ಬಿ2	110/1ಬಿ1	110/1ಬಿ2	110/1ಬಿ3	35	-	0.44	0.18
49	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖುಷ್ಕಿ	110/2	33	34	110/1ಎ	110/1ಬಿ3	-	0.72	0.29
50	ಸರಕಾರ (ತೋಡು)	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖರಾಬು	113/1	105	113/2	ಕುಳಾಯಿ ಗ್ರಾಮ ಗಡಿ	ಕುಳಾಯಿ ಗ್ರಾಮ ಗಡಿ	-	0.64	-
51	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖುಷ್ಕಿ	114/3	105	131	132	114/1 114/2	-	0.59	0.24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10ಎ	10ಬಿ	11
52	ಸರಕಾರ (ದಾರಿ)	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖುಷ್ಕಿ	122/6	122/1	122/7 122/8	122/9	132	-	0.19	0.08
53	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖುಷ್ಕಿ	122/8	122/7	123	122/9	122/6	-	0.28	0.11
54	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖುಷ್ಕಿ	123/6 (ಅಂಶ)	36	46	120	123/2 123/5	-	5.75	2.44
55	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖುಷ್ಕಿ	123/2	123/1	123/6	123/4 123/5	122	-	0.52	0.21
56	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ ನಾರಾಯಣ	ಖುಷ್ಕಿ	130/1	128	104	130/3	130/2	-	1.89	0.76
57	ಸರಕಾರಿ (ಅನಾದಿನ)	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖರಾಬು	132/3	114	101 132/4	122	132/2	-	0.29	0.12
58	ಸರಕಾರ	ಕಲಂ 2 ರಂತೆ	ಖರಾಬು	132/8	132/6	122	132/9	132/7	-	0.07	0.03
									24.70	**28.77**	

ಘೋಷ್ವಾರೆ			
ಗ್ರಾಮ	**28(1) ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸ ಬೇಕಾದ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ**		
	ಖಾಸಗಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ	**ಸರಕಾರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ**	**ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಸೆಂ**
62-ತೋಕೂರು	**24.70**	**28.77**	**53.47**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಕೆ.ಎಂ. ವೀರಯ್ಯ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ(ಕೈಅ.)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - **III**	**ಬೆಂಗಳೂರು, ಸೋಮವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೭, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೬, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)**	ನಂ. ೧೨೧೦

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವಾಲಯ

ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966 ರ ಕಲಂ 28(4) ರನ್ವಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿಐ : 543 : ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ : 2008, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 10ನೇ ನವೆಂಬರ್, 2008

ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966 (ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ 1966) (ಈ ಮುಂದೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಾಯ್ದೆ ಎಂದು ಹೇಳಲಾಗಿದೆ) ಕಲಂ 28(1) ರನ್ವಯ ವಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ/ಸಿಐ/325/ಎಸ್.ಪಿ.ಕ್ಯೂ/2005, ದಿನಾಂಕ: 16-12-2005 (ಈ ಮುಂದೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಎಂದು ಹೇಳಲಾಗಿದೆ) ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿ ದಿನಾಂಕ: 27-12-2005. ರಂದು ಪ್ರಕಟವಾದ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ಪುಟ 2192 ರಿಂದ ವರೆಗೆ (ಭಾಗ-3) ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರವು ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಮೆ : ಕೋ-ಅಪರೇಟಿವ್ ಕಾಟನ ಸೊಸೈಟಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತನ್ನ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿತ್ತು.

ಅದರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ 28 ರ ಉಪ ಕಲಂ (3) ರನ್ವಯ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗೆ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿಯೂ ಕಾಣಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿವೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನವರಿಕೆಯಾಗಿದೆ.

ಆದುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966 (ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ 18:1966) ರ ಕಲಂ 28 ರ ಉಪ ಕಲಂ (4) ರನ್ವಯ ವಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರವು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ : ಗದಗ ತಾಲ್ಲೂಕು : ಗದಗ ಹೋಬಳಿ : ಗದಗ ಗ್ರಾಮ : ಗದಗ

ಅ. ನಂ .	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ರಿ. ಸ. ನಂ.	ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸುವ ಅಂದಾಜು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗುಂ	ಆಕಾರ ರೂ-ಪೈ	ಜಮೀನಿನ ತರಹೆ	ಚಕುಬಂದಿ (ಚತು:ಸೀಮೆ)				ಷರಾ
							ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ಸರಕಾರಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಸಣ (ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ರೆಕಾರ್ಡ್ ಪ್ರಕಾರ ಪಾರ್ಶಿ ಜನರ ಸ್ಮಶಾನ ಭೂಮಿ	ಡಮ್ಮಿ ಕಲ್ಟಿವೇಟರ್	908	0–09	–	ಖುಷ್ಕಿ	54	50 ಬ	50 ಆ	50 ಬ	6 ಗೋರಿಗಳು ಇರುತ್ತವೆ
2.	1. ಬುಳ್ಳಾ ಪಾರ್ವತೆವ್ವ ಕೋಂ ಶಿದ್ದಲಿಂಗಪ್ಪ 2. ಬುಳ್ಳಾ ಹೊಳೆಯಪ್ಪ ದ.ತಂ. ಶಿದ್ದಲಿಂಗಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ	50/ಬಿ1ಡಿ (ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ. 3811)	0–37 (ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ರೆಕಾರ್ಡ್ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ಷೇತ್ರ : 5570 ಯಾರ್ಡ್ಸ್)	–	ಖುಷ್ಕಿ	908, 54	50ಅ	50 ಅ	ರಸ್ತೆ	ಒಂದು ಹಾಳು ಬಿದ್ದ 1 ಮನೆ ಹಾಗೂ 1 ಹಾಳು ಬಿದ್ದ ಬಾವಿ ಇದೆ. 7 ಬೇವಿನ ಗಿಡ 1 ಜಾಲಿ ಗಿಡ
ಒಟ್ಟು				1–06							

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಕೆ.ಎಂ. ವೀರಯ್ಯ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ.)

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ-III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೮, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೭, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೧೪

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ – 1

ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿಐ 781 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2007, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 30ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2008

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿನಿಯಮದ (1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ ಸಂಖ್ಯೆ 18) ಕಲಂ 3(1) ರಲ್ಲಿ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನ ಕಾಲಂ 2ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕೊತ್ತನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ ಕಾಲಂ 3ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹಾಗೂ ಕಾಲಂ 6ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ಚಕ್ಕುಬಂದಿಯುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಗ್ರಾಮ : **ಕೊತ್ತನೂರು** **ಹೋಬಳಿ** : **ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ** **ತಾಲ್ಲೂಕು** : **ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ** **ಜಿಲ್ಲೆ** : **ಬೆಂಗಳೂರು**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ			ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ
		ಐನ್ ಎ-ಗು	ಖರಾಬ್ ಎ-ಗು	ಬಾಕಿ ಎ-ಗು	
1	2	3	4	5	6
1	೮೦/2ಎ1 ಪೈಕಿ	2-20	-	2-20	ಪೂರ್ವ : ಸ. ನಂ. ೮೦/2ಎ2. ಸ. ನಂ. ೮೦/2ಎ1ರ ಉಳಿಕೆ ಪಶ್ಚಿಮ : ಸ.ನಂ. ೮೦/2ಎ1ರ ಉಳಿಕೆ ಉತ್ತರ : ೮೦/2ಬಿ ಸ.ನಂ. ೮೦/2ಎ1ರ ಉಳಿಕೆ ದಕ್ಷಿಣ : ಕೊತ್ತನೂರು-ಕಾಳೇನ ಅಗ್ರಹಾರ ರಸ್ತೆ
	ಒಟ್ಟು	**2-20**	-	**2-20**	

-:: **ಘೋಷ್ವಾರೆ** ::-

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗುಂ	ಖರಾಬು ಎ-ಗುಂ	ಬಾಕಿ ಎ-ಗುಂ
1)	ಕೊತ್ತನೂರು	2-20	-	2-20
	ಒಟ್ಟು	**2-20**	-	**2-20**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಕೆ.ಎಂ. ವೀರಯ್ಯ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ(ಕೈ.ಅ.)

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ಅಧಿಸೂಚನೆ – 2

ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿಐ 781 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2007, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 30ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2008

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ ವಿಧಿ 1(3) ರಂತೆ (1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ 18) ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಾಲಂ 2ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕೊತ್ತನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. ಹಾಗೂ ಕಾಲಂ 3ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹಾಗೂ ಕಲಂ 6ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿಯುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ 7ರ ವಿಧಿಗಳು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಪ್ರಚುರಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಗ್ರಾಮ : **ಕೊತ್ತನೂರು** **ಹೋಬಳಿ** : **ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ** **ತಾಲ್ಲೂಕು** : **ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ** **ಜಿಲ್ಲೆ** : **ಬೆಂಗಳೂರು**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ			ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ
		ಐನ್ ಎ-ಗು	ಖರಾಬ್ ಎ-ಗು	ಬಾಕಿ ಎ-ಗು	
1	2	3	4	5	6
1	80/2ಎ1 ಪೈಕಿ	2-20	-	2-20	ಪೂರ್ವ : ಸ. ನಂ. 80/2ಎ2., ಸ. ನಂ. 80/2ಎ1ರ ಉಳಿಕೆ ಪಶ್ಚಿಮ : ಸ.ನಂ. 80/2ಎ1ರ ಉಳಿಕೆ ಉತ್ತರ : 80/2ಬಿ ಸ.ನಂ. 80/2ಎ1ರ ಉಳಿಕೆ ದಕ್ಷಿಣ : ಕೊತ್ತನೂರು-ಕಾಳೇನ ಅಗ್ರಹಾರ ರಸ್ತೆ
	ಒಟ್ಟು	**2-20**	-	**2-20**	

-:: **ಘೋಷ್ವಾರೆ** ::-

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗುಂ	ಖರಾಬು ಎ-ಗುಂ	ಬಾಕಿ ಎ-ಗುಂ
1)	ಕೊತ್ತನೂರು	2-20	-	2-20
	ಒಟ್ಟು	**2-20**	-	**2-20**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,
ಕೆ.ಎಂ. ವೀರಯ್ಯ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ(ಕೈಅ.)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1)ರ ಮೇರೆಗೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 781 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2007, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 30ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2008

ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಮತ್ತು ಬಸ್ ಘಟಕ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗಿದೆ.

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) (1966ರ 18ನೇ ನಂ. ಕಾಯ್ದೆಯ) ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ನೋಟೀಸು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 35ರ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಪ್ರವೇಶಿಸುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತಡೆಯುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅಡ್ಡಿ ಪಡಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಈ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗಿರುವ ತಾರೀಖಿನ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ವಿಲೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಕ್ರಯ, ಭೋಗ್ಯ, ಲೀಸ್, ಅದಲು-ಬದಲು ವಗೈರೆ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತಿತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ

ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮಾಡಿದರೂ 1894ರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ವಿಧಿ 24 (ನಿಯಮ 7) ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿರುವ ಕಾಯ್ದೆ 17:1961 ಮತ್ತು 1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ ವಿಧಿ 30ನ್ನು ಓದಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೇರೆಗೆ ಪರಿಹಾರಧನ ನಿಗಧಿ ಮಾಡುವಾಗ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಈ ಜಮೀನುಗಳ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ, ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಯವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಇಟ್ಟಿದೆ.

ಗ್ರಾಮ :: ಕೊತ್ತನೂರು **ಹೋಬಳಿ :: ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ** **ತಾಲ್ಲೂಕು :: ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ** **ಜಿಲ್ಲೆ :: ಬೆಂಗಳೂರು**

ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ			ತರಹೆ	ಆಕಾರ	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ			
				ಐನ್ ಎ-ಗು	ಖರಾಬು ಎ-ಗು	ಬಾಕಿ ಎ-ಗು			ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ಕೆ.ಎಸ್. ಗೋಪಾಲಕೃಷ್ಣ, ಎಂ.ಜೋಸೆಫ್ ಬಿನ್ ಮುತ್ತಪ್ಪ, ಪಿ.ಜೋಸೆಫ್, ಮ್ಯಾಥ್ಯೂವ್ಸ್, ಬಿ.ವಿ.ರಾಮಚಂದ್ರರೆಡ್ಡಿ, ಜಿ.ಪಾಪಮ್ಮ ಕೋಂ ಎಸ್. ಅಂತೋಣಿ, ಸುಬ್ಬರಾಜು ಬಿನ್ ಅಬ್ದುಲರಾಜು, ಪಾಪಮ್ಮ ಉ: ಪದ್ಮ ಕೋಂ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ, ಜಾಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಂತೋಣಪ್ಪ, ಮುನಿಯಪ್ಪ, ಕೆ.ಮೋಹನ್, ಪಿ.ರಾಮಚಂದ್ರರಾಜು, ಎನ್.ಶಾಮಲಮ್ಮ ಮೈ.ಗಾ., ಬಿನ್ ನಾಗಪ್ಪ, ಸರ್ಕಾರ, ಮುತ್ತಮ್ಮ, ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ, ಚಿನ್ನಪ್ಪ, ವಿಜಯಕುಮಾರ್, ಅಣ್ಣಯಪ್ಪ, ಶಾಮಪ್ಪ, ರಾಮಸ್ವಾಮಿ, ಇಮ್ಯಾಮ್ ಎಲ್.ಜಾನ್ ಬಿನ್ ಸಿ.ಎಸ್.ಜಾನ್, ಸೈಯದ್ ವಾಲಿಫೀರ್, ಖಾದ್ರಿ ಉ॥ ವಾಲಿಫೀರ್ ಖಾದ್ರಿ ಬಿನ್ ಎಸ್.ಎಸ್.ಎ.ಎಚ್.ಖಾದ್ರಿ, ತೇಜ್‌ರಾಜ್‌ಗುಲೇಚ ಬಿನ್ ಪುಕಾರಾಜ್, ವಿಡಿ+ಜಜ್ಞ ವಿಜ್ದವಿ, ಟಿವಿ.ನವೀನ್ ಬಿನ್ ಎ.ವೇಣುಗೋಪಾಲರೆಡ್ಡಿ, ಎಡಿ+ಜಜ್ಞಪ+ವಿಜ್ದವಿ, ಡಿ.ಎಮ್.ಪೂರ್ಣೇಶ್ ಬಿನ್ ಲೇ: ಮಂಚೇಗೌಡ್ನ, ವಿಡ+ಜಜ್ಞಾಪ+ವಿಜ್ದವಿ ಅನಿತ ಪೂರ್ಣೇಶ್ ಬಿನ್ ಡಿ.ಎಂ.ಪೂರ್ಣೇಶ್	ಅನಿತ, ಪೂರ್ಣೇಶ್	80/2ಎ 1 ಪೈಕಿ	2-20	-	2-20	ಖುಷ್ಕಿ	-	ಸ.ನಂ. 80/2ಎ2, ಸ.ನಂ. 80/2ಎ1 ರ ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 80/2ಎ1 ರ ಉಳಿಕೆ	80/2ಬಿ ಸ.ನಂ. 80/2ಎ1 ರ ಉಳಿಕೆ	ಕೊತ್ತನೂರು ಕಾಳೇನ ಅಗ್ರಹಾರ ರಸ್ತೆ
			ಒಟ್ಟು :-	2-20	-	2-20						

-:: **ಘೋಷ್ವಾರೆ** ::-

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗುಂ	ಖರಾಬು ಎ-ಗುಂ	ಬಾಕಿ ಎ-ಗುಂ
1)	ಕೊತ್ತನೂರು	2-20	-	2-20
	ಒಟ್ಟು	**2-20**	-	**2-20**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,
ಕೆ.ಎಂ. ವೀರಯ್ಯ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ(ಕೈಅ.)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - **III**	**ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)**	**ನಂ. ೧೨೧೮**

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವಾಲಯ
ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ
ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿಐ 25 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2007, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 5ನೇ ನವೆಂಬರ್, 2008

ಸರ್ಕಾರವು ಕೆಐಎಡಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966ರ ವಿಧಿ 28(4)ರಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿಐ 25 ಎಸ್.ಪಿ.ಕ್ಯೂ. 2007 ದಿನಾಂಕ : 27-2-2007 ರನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೋರ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 42ರ ಪೈಕಿ 6-20 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಇತರೆ ಜಮೀನುಗಳ ಜತೆಗೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಈ ಜಮೀನಿನ ಹಿಡುವಳಿದಾರರ ಹೆಸರುಗಳು ಆಕಸ್ಮಿಕವಾಗಿ ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಖಾತೆದಾರರ ಮತ್ತು ಅನುಭವದಾರರ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಆದ್ದರಿಂದ, ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ವಿಧಿ 28(4)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಂತೆ						ತಿದ್ದುಪಡಿಯಂತೆ					
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ				ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ			
		ಸರ್ವೆ ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗು	ಖರಾಬ್ ಎ-ಗು	ಐನ್ ಎ-ಗು			ಸರ್ವೆ ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗು	ಖರಾಬ್ ಎ-ಗು	ಐನ್ ಎ-ಗು
85.	-	42ಪಿ	6-20	0-10	6-10	85(ಎ)	ಲಕ್ಷ್ಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕರಂಗಯ್ಯ ಮತ್ತು ಶಿವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲಕ್ಷ್ಮಯ್ಯ	42/1	3-10	0-10	3-00
						85(ಬಿ)	ಚಿಕ್ಕಕರಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕರಿಯಪ್ಪ ಮತ್ತು ರಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಚಿಕ್ಕಕರಿಯಪ್ಪ	42/2	3-10	-	3-10
								ಜುಮ್ಲಾ	**6-20**	**0-10**	**6-10**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,
ಕೆ.ಎಂ. ವೀರಯ್ಯ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ.)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೦೮ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ನಂ. ೧೨೧೯

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಧಿ 28(4) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 877 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2007, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 5ನೇ ನವೆಂಬರ್, 2008

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ (1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ ಸಂಖ್ಯೆ :18) ವಿಧಿ 28(1)ರ ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ 19.05.2007 ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ ಭಾಗ-3 ರ ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ರಿಂದ 5 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುವ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿಐ 371 ಎಸ್.ಪಿ.ಕ್ಯೂ. 2007 ದಿನಾಂಕ : 19-05-2007 ರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಪ್ರದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರ ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಗೊಟ್ಟಿಕೆರೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಇಚ್ಛೆಪಟ್ಟಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವುದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆ ವಿಧಿ 28(3)ರ ಪ್ರಕಾರ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದುದರಿಂದ ಈಗ 1966 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ ವಿಧಿ 28(4) ರ (1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ ಸಂಖ್ಯೆ :18)ರ ಮೇರೆಗೆ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಗ್ರಾಮ : ಗೊಟ್ಟಿಕೆರೆ **ಹೋಬಳಿ : ಹುತ್ರಿದುರ್ಗ** **ತಾಲ್ಲೂಕು : ಕುಣಿಗಲ್** **ಜಿಲ್ಲೆ : ತುಮಕೂರು**

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ			ತರಹೆ	ಆಕಾರ	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ			
				ಐನ್ ಎ-ಗು	ಖರಾಬು ಎ-ಗು	ಬಾಕಿ ಎ-ಗು			ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ಕಣ್ಣಯ್ಯ ಬಿನ್ ಗಂಗಯ್ಯ ಉ: ಸಣ್ಣಯ್ಯ, ಎಂ.ಡಿ.ಕಪನಯ್ಯ ಬಿನ್ ದೊಡ್ಡವನ್ನಯ್ಯ, ಸಿದ್ದಗಂಗಯ್ಯ, ಬಿನ್ ಗಂಗಯ್ಯ ಉ: ಸಣ್ಣಯ್ಯ, ಎಂ.ಸಿ.ಗೌಡಯ್ಯ ಬಿನ್ ಗಂಗಯ್ಯ ಉ॥ ಸಣ್ಣಯ್ಯ, ಕಣ್ಣಯ್ಯ ಬಿನ್ ಗಂಗಯ್ಯ ಉ॥ ಸಣ್ಣಯ್ಯ ಗಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ದೊಡ್ಡಹೊನ್ನಯ್ಯ, ರಾಮಣ್ಣ ಬಿನ್ ಗಂಗಯ್ಯ	ಕಣ್ಣಯ್ಯ, ಎಂ.ಡಿ.ಕಪನಯ್ಯ, ರಾಮಣ್ಣ, ಬಾಳಯ್ಯ, ಸಿದ್ದಗಂಗಯ್ಯ, ಎಂ.ಸಿ.ಗೌಡಯ್ಯ, ಗಂಗಯ್ಯ, ಕಣ್ಣಯ್ಯ, ರಾಮಣ್ಣ	32/1ಪೈ	0-02½	0-02½	-	ಖುಷ್ಕಿ	-	35/2ಬಿ	32/1 ಉಳಿಕೆ	32/1 ಉಳಿಕೆ	38/2
2	ಜೆ.ಸುಹಾಸ್ ಬಿನ್ ಮೈ॥ ಗಾ॥ ತಾಯಿ ಎಂ.ಎನ್. ತಾರಾಮಣಿ	ಜೆ.ಸುಹಾಸ್	35/2ಬಿಪೈ	0-05	0-01	0-04	ಖುಷ್ಕಿ	0-16	35/2ಬಿ ಉಳಿಕೆ	32/1	32/1ಬಿ	38/2
3	ಟಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ತಿಮ್ಮಪ್ಪ ಎಂ.ಆರ್. ಅಶ್ವತ್ಥಯ್ಯ ಬಿನ್ ರಾಮಯ್ಯ	ಎಂ.ಕೆ. ಅಶ್ವತ್ಥಯ್ಯ, ಟಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್	38/2ಪೈ	0-14	-	0-14	ಖುಷ್ಕಿ	0-56	38/3	38/2 ಉಳಿಕೆ	32/1, 35/2ಬಿ	40
4	ಟಿ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ತಿಮ್ಮಪ್ಪ ಎಂ.ಡಿ.ಹೊನ್ನಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕರಿಯಪ್ಪ	ಎಂ.ಡಿ.ಹೊನ್ನಪ್ಪ, ಟಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್	38/5 ಪೈ	0-05	-	0-05	ಖುಷ್ಕಿ	0-20	38/6	38/5 ಉಳಿಕೆ	40	ರಸ್ತೆ
5	ಟಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ತಿಮ್ಮಪ್ಪ ಎಂ.ಆರ್.ಅಶ್ವತ್ಥಯ್ಯ ಬಿನ್ ರಾಮಯ್ಯ	ಎಂ.ಆರ್. ಅಶ್ವತ್ಥಯ್ಯ, ಟಿ.ಆರ್.ಚಂದ್ರಪ್ಪ, ಟಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್	38/6ಪೈ	0-14	-	0-14	ಖುಷ್ಕಿ	0-56	38/6 ಉಳಿಕೆ	38/5	40	ರಸ್ತೆ
6	ಕೆರೆ ಅಂಗಳ	- - -	40 ಪೈ	0-11	0-11	-	ಖುಷ್ಕಿ	-	38/6, 40	40	38/2	38/5, 6
ಒಟ್ಟು				1-11½	0-14½	0-37						

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಕೆ.ಎಂ. ವೀರಯ್ಯ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ(ಕೈಅ.), ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ಸರ್ಕಾರಿ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ವಿಕಾಸ ಸೌಧ ಘಟಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.